

## ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินสาขา  
ในพื้นที่จังหวัดแพร่เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์

ตามที่กรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่/สาขา รวม ๖ แห่ง เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดิน ตั้งแต่วันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๗ ไปแล้ว นั้น

เพื่อให้ประชาชนที่มีที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่จังหวัดแพร่ และมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ประเภทโฉนดที่ดิน สามารถยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน ณ สำนักงานที่ดิน แห่งใดแห่งหนึ่งของจังหวัดที่อธิบดีกรมที่ดินได้ประกาศกำหนดให้เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ยกเว้นการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่ต้องมีการประกาศหรือต้องมีการรังวัด โดยยื่นคำขอผ่านระบบ นัดจดทะเบียนล่วงหน้า (ระบบ e-QLands) และผู้ขอต้องไปดำเนินการ ที่สำนักงานที่ดินที่ต้องการทำนิติกรรมด้วยตนเอง (ไม่สามารถมอบอำนาจได้) สำหรับกรณีที่ผู้ขอ ที่เป็นหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ องค์กรรัฐบาล และสถาบันการเงิน สามารถมอบอำนาจ ในการทำนิติกรรมได้เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับการจำนองเท่านั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสอง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับ มาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๕ และข้อ ๒ (๑) (๔) ข้อ ๑๙ แห่งกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. ๒๕๕๗ ประกอบกับ ข้อ ๑๖ แห่งระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดิน อิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ และสำนักงานที่ดิน อิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงประกาศให้สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ ดังต่อไปนี้

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่
๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาร้องกวาง
๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาลอง
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาวังชิ้น
๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสอง
๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสูงเม่น

เป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์เฉพาะการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม  
ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินประเภทโฉนดที่ดินที่ไม่มีการประกาศหรือการรังวัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

พรพจน์ เพ็ญพาส

อธิบดีกรมที่ดิน