

## ประกาศศาลเยาวชนและครอบครัว

## จังหวัดขอนแก่น

เรื่อง ขอนำนิติกรรมแทนคนเสมือนไร้ความสามารถ

คดีแพ่งหมายเลขดำที่ ยชพ ๑๑๐/๒๕๖๙

คดีแพ่งหมายเลขแดงที่ ยชพ ๑๖๘/๒๕๖๙

ด้วย นายวิเชียร วรรณเสน ผู้ร้อง ยื่นคำร้องขอให้ศาลมีคำสั่งให้ทำนิติกรรมขายที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๔๖๕๘ ตำบลเขาสวนกวาง อำเภอเขาสวนกวาง จังหวัดขอนแก่น ของนายเลื่อน วรรณเสน คนเสมือนไร้ความสามารถ แทนคนเสมือนไร้ความสามารถ

ทางไตสวนผู้ร้องนำสืบข้อเท็จจริงฟังได้ว่า นายวิเชียร วรรณเสน เป็นพี่ร่วมบิดามารดาเดียวกัน และเป็นผู้พิทักษ์ของ นายเลื่อน วรรณเสน คนเสมือนไร้ความสามารถ ปัจจุบันอยู่ในความดูแลของผู้ร้อง ซึ่งมีค่าใช้จ่ายในการอุปการะเลี้ยงดู ค่ารักษาพยาบาล เป็นเหตุให้มีอุปสรรคและปัญหาทางการเงิน ผู้ร้องประสงค์จะทำนิติกรรมขายที่ดินดังกล่าว เพื่อนำเงินมาเป็นค่าใช้จ่ายในการอุปการะเลี้ยงดู และรักษาพยาบาล นับเป็นประโยชน์โดยตรงแก่นายเลื่อน คนเสมือนไร้ความสามารถ เห็นควรอนุญาตให้ทำนิติกรรมขายที่ดินดังกล่าวได้ แต่นายเลื่อนเป็นคนสติไม่ค่อยดี ไม่สามารถทำนิติกรรมขายที่ดินดังกล่าวได้ เห็นควรให้ผู้ร้องเป็นผู้มีอำนาจกระทำนิติกรรมขายที่ดินดังกล่าวแทน นายเลื่อนคนไร้ความสามารถ ส่วนที่ขอให้ออกใบแทนโฉนดที่ดินฉบับเดิมที่สูญหายเห็นว่า เมื่อศาลมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ร้องทำนิติกรรมแทนคนไร้ความสามารถแล้ว ผู้ร้องย่อมมีสิทธิจดทะเบียนยื่นคำขอใบแทนโฉนดที่ดินได้โดยตรงจึงไม่จำเป็นต้องมีคำสั่งในส่วนนี้

ศาลเยาวชนและครอบครัวจังหวัดขอนแก่น จึงมีคำสั่งอนุญาตให้ นายวิเชียร วรรณเสน ผู้ร้องและผู้พิทักษ์ เป็นผู้ที่มีอำนาจกระทำนิติกรรมขายที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๔๖๕๘ ตำบลเขาสวนกวาง อำเภอเขาสวนกวาง จังหวัดขอนแก่น ของนายเลื่อน วรรณเสน คนเสมือนไร้ความสามารถ แทนคนเสมือนไร้ความสามารถ ในราคาไม่ต่ำกว่าราคาประเมิน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

พงษ์ศักดิ์ กิตติสมเกียรติ

ผู้พิพากษาอาวุโสในศาลเยาวชนและครอบครัวจังหวัดขอนแก่น