



พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า
โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี
อำเภopakเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน
เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๙

พระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ

พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙
เป็นปีที่ ๑๑ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว
มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร
สายวิวัฒน์นคร ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภopakเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่
เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล
ซึ่งมาตรา ๒๖ ประกอบกับมาตรา ๓๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้
โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย

เหตุผลและความจำเป็นในการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคลตามพระราชบัญญัตินี้
เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตกเป็นของเจ้าหน้าที่ในการเวนคืน ในการสร้างกิจการรถไฟฟ้า
โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร ซึ่งการตราพระราชบัญญัตินี้สอดคล้องกับเงื่อนไขที่บัญญัติไว้
ในมาตรา ๒๖ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยแล้ว

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของรัฐสภา ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๖๙”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร

มาตรา ๔ ให้เจ้าหน้าที่ในการเวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๓ ภายในระยะเวลาสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๕ ให้การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่ในการเวนคืน

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

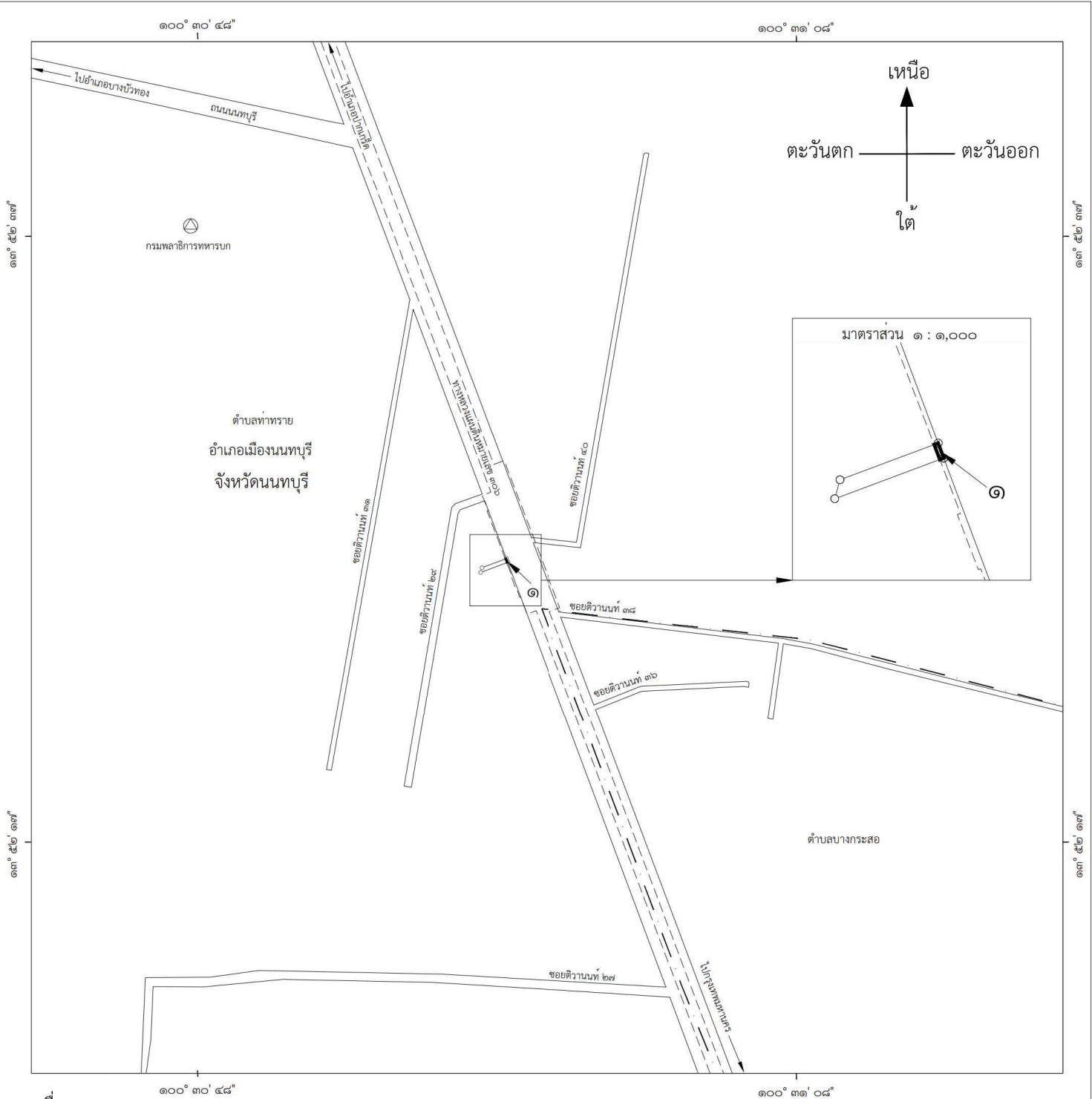
อนุทิน ชาญวีรกูล

นายกรัฐมนตรี

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๙



แผนที่หมายเลขที่ ๑/๘



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- ทางหลวง ถนน ขยาย
- สถานที่ราชการ

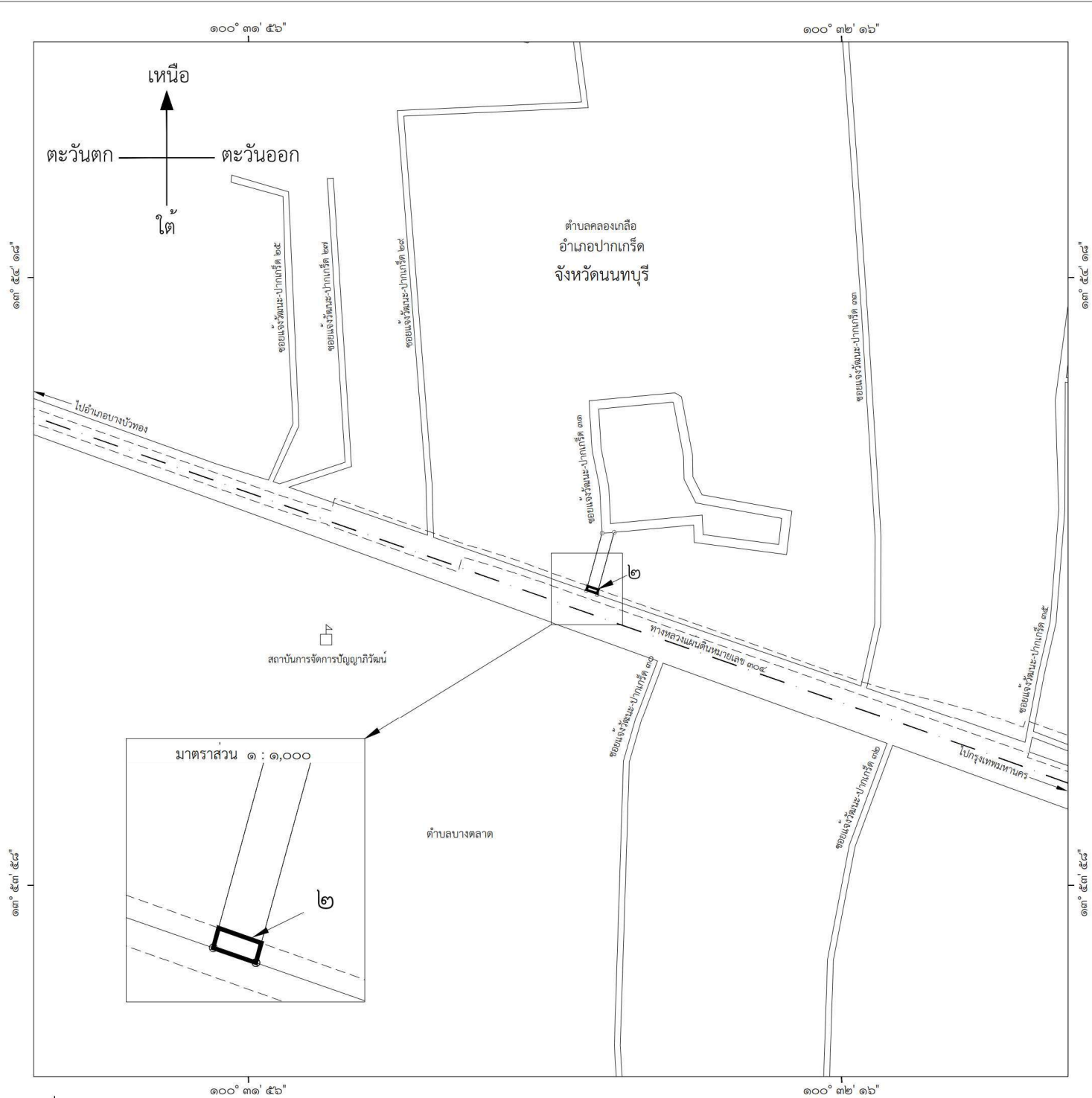
(นายชัยยศ ณ นคร)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายกาญจนา อุทุมมกรัก)
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟ ไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๙

มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐
๐ ๕๐ ๑๐๐ ๒๐๐ เมตร

แผนที่หมายเลขที่ ๒/๘



เครื่องหมาย

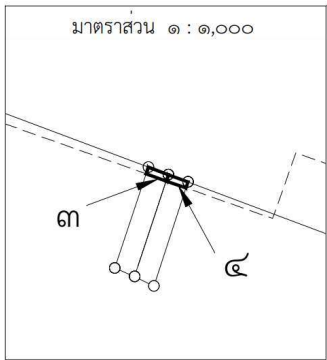
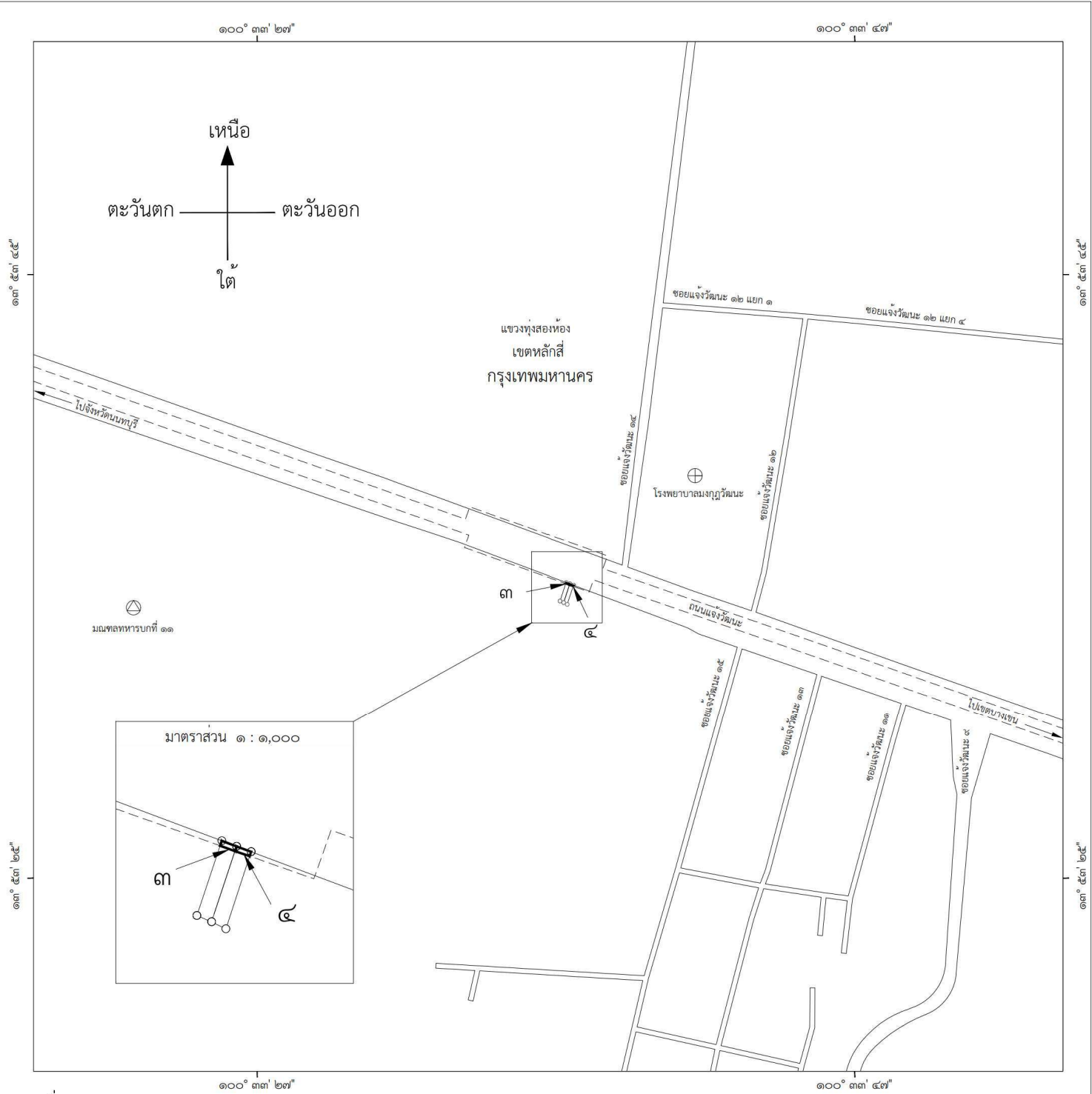
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟ ไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- ทางหลวง ถนน ซอย
- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน

(นายชัยยศ ณ นคร)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(นายกฤษฎา อุดมธรรมภักดี)
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๙

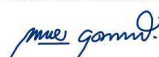


แผนที่หมายเลขที่ ๓/๘



เครื่องหมาย

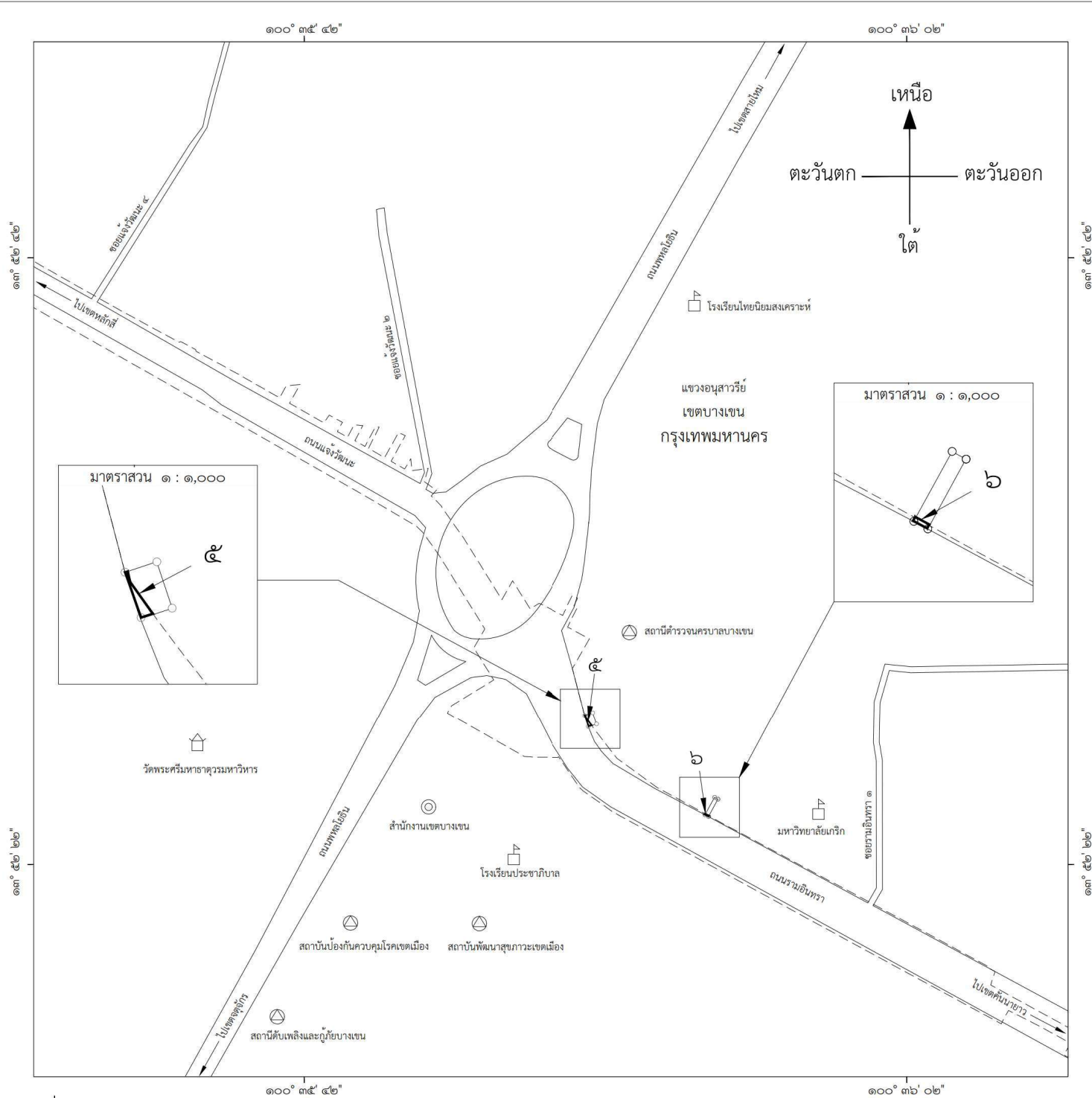
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สถานที่ราชการ
- โรงพยาบาล สถานอนามัย


(นายชัยศ ญ นคร)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายกาญจนา อุทุมมกรักดี)
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๙

มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐
๐ ๕๐ ๑๐๐ ๒๐๐ เมตร

แผนที่หมายเลขที่ ๔/๘



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
- ทางหลวง ถนน ขยาย
- ที่ว่าการอำเภอ สำนักงานเขต
- สถานที่ราชการ
- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน
- วัด ศาสนสถาน

(นายชัยยศ ณ นคร)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(นายกางผจญ อุดมธรรมภักดี)
ผู้ว่าการการรถไฟฯขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐



๐ ๕๐ ๑๐๐ ๒๐๐ เมตร

_____ แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 - - - - - แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
 ===== ทางหลวง ถนน ซอย
 สถานที่ราชการ

นายชัยยศ ณ นคร
(นายชัยยศ ณ นคร)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

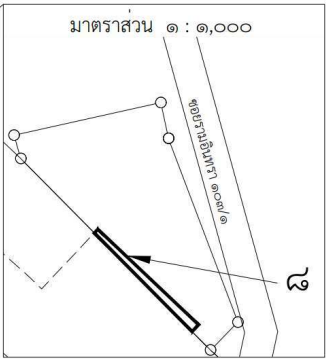
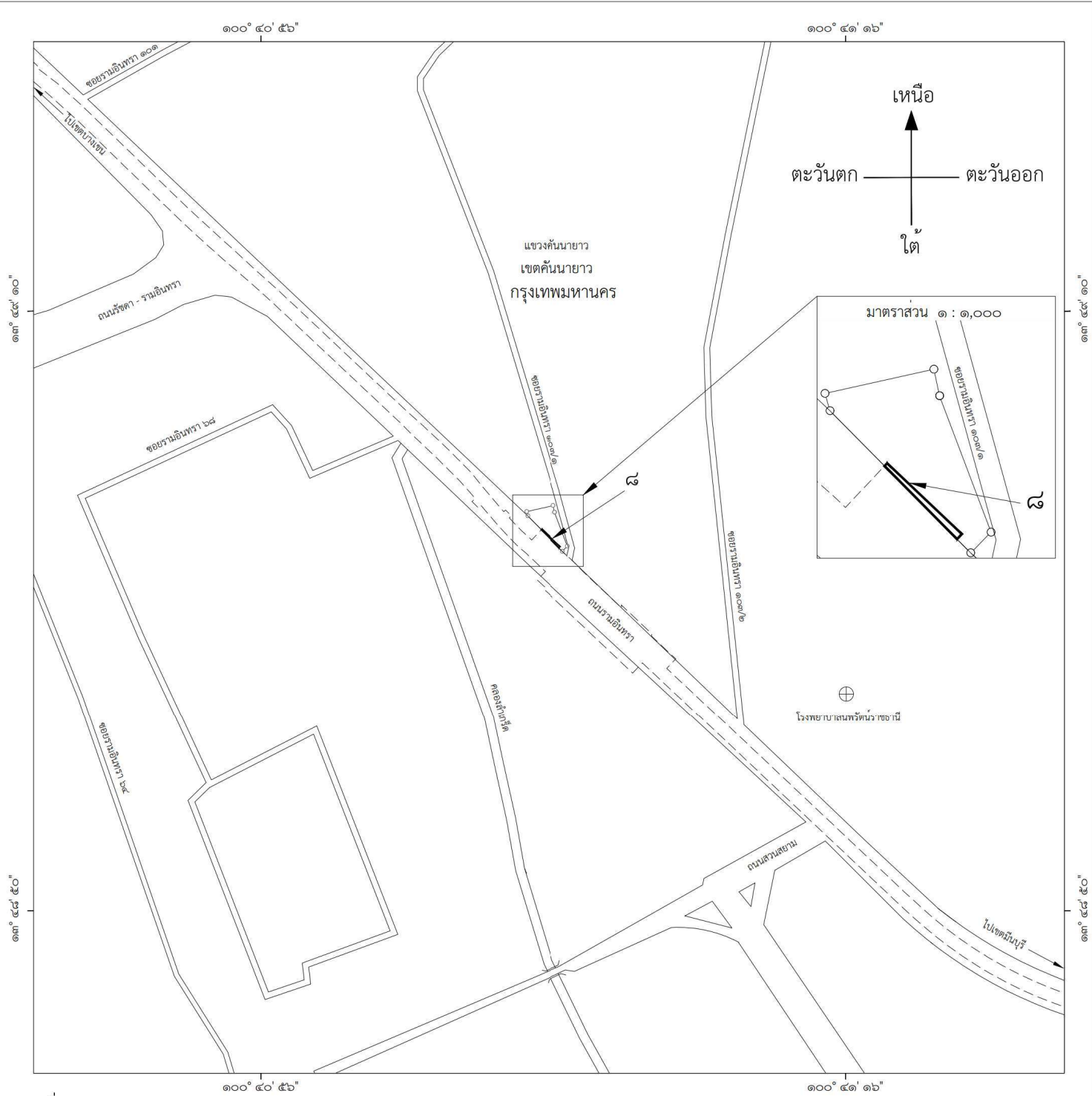
นายกาญจณ อุฒธรรมภักติ
(นายกาญจณ อุฒธรรมภักติ)
การไฟฟ้าพำนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๔



แผนที่หมายเลขที่ ๖/๘



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- โรงพยาบาล สถานีอนามัย

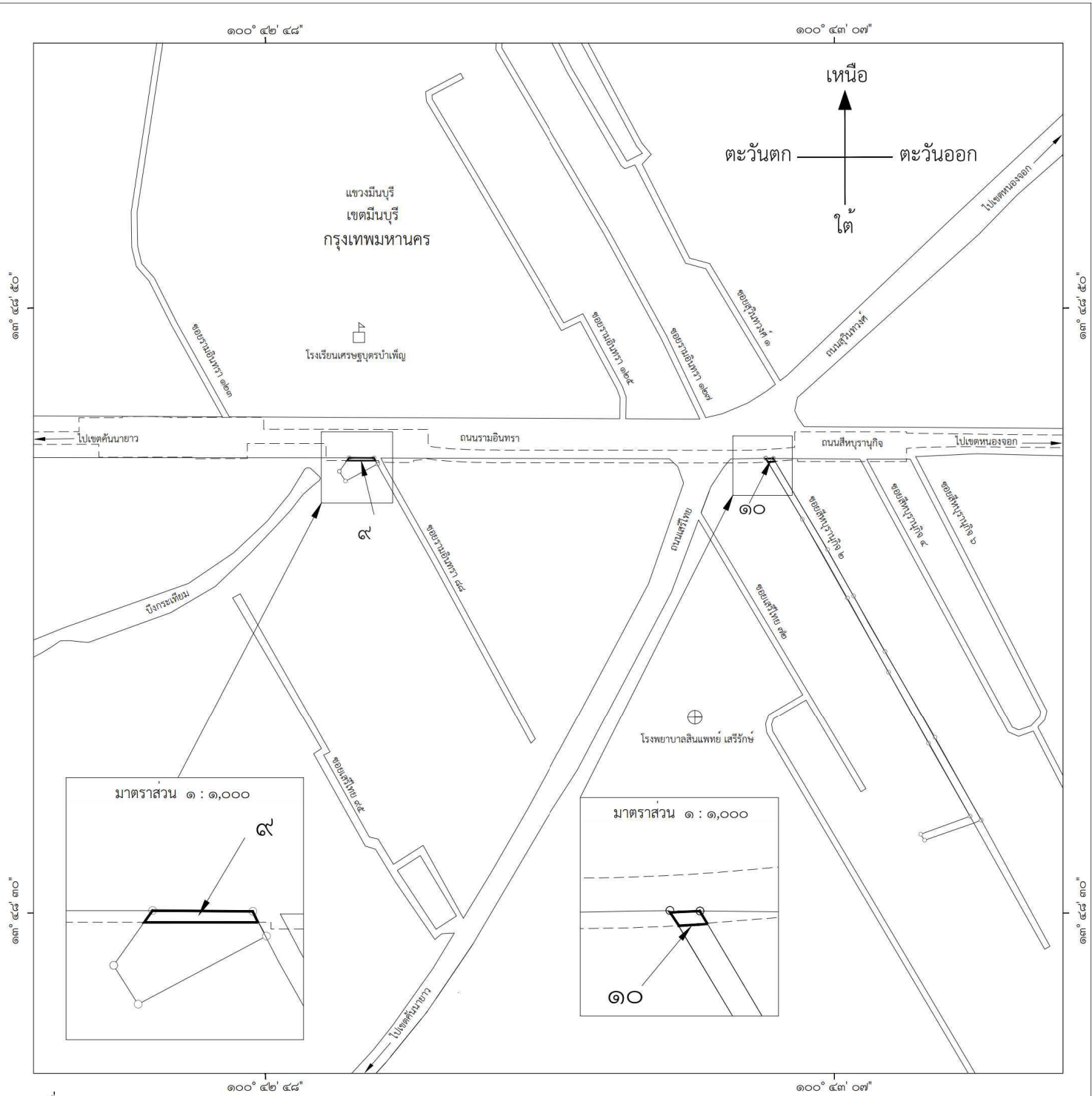
(นายชัยยศ ณ นคร)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายกาญจณญ์ อุดมธรรมรักitti)
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๔



แผนที่หมายเลขที่ ๗/๘



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
- ทางหลวง ถนน ขอย
- อ่างเก็บน้ำ ท้อง บึง
- โรงพยาบาล สถานีอนามัย
- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน


(นายชัยศ ณ นคร)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายกาญจณ อดุมธรรมภักดี)
ผู้ว่าการการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย

มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐

๐ ๕๐ ๑๐๐ ๒๐๐ เมตร

แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 แนวเขตที่จะสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
 เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล เขตของแขวง
 ทางหลวง ถนน ซอย
 มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน

นายชัยยศ ณ นคร
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน
นายอาจผจญ อุดมธรรมภักดี
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแห่งประเทศไทย

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างกิจการรถไฟฯ โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒน์นคร
ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๙

แปลง หมาย เลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
๑	นายศิริชัย เลิศประภิต	แสมดำ	บางขุนเทียน	กรุงเทพมหานคร	บางกระสอ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	โฉนด	๑๓๖๒๒๐	๕๑๓๖ IV ๖๔๓๔ - ๑๓	๕๙๐	๙๕๓๕	-	-	๒๘	-	-	๙/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๑/๘
๒	บริษัท เอส.พี.โอ.เอ็น. จำกัด	ลาดพร้าว	บางกะปิ	กรุงเทพมหานคร	บางตลาด	ปากเกร็ด	นนทบุรี	โฉนด	๑๔๒๔๒๐	๕๑๓๖ IV ๖๖๓๖ - ๕	๒๘๕	๑๒๔๑๗	-	๑	๗๘	-	-	๑๕ ๓/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๒/๘
๓	บริษัท พงษ์เพชร จำกัด	ทุ่งสองห้อง	หลักสี่	กรุงเทพมหานคร	ทุ่งสองห้อง	หลักสี่	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๘๙๓๓๑	๕๑๓๖ IV ๖๘๓๖ - ๑๔	๓๙๑๗	๘๗๑๙	-	-	๒๐	-	-	๑ ๒/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๓/๘
๔	บริษัท พงษ์เพชร จำกัด	ทุ่งสองห้อง	หลักสี่	กรุงเทพมหานคร	ทุ่งสองห้อง	หลักสี่	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๘๙๓๓๐	๕๑๓๖ IV ๖๘๓๖ - ๑๔	๓๙๑๘	๘๗๑๘	-	-	๒๐	-	-	๑ ๒/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๓/๘
๕	นางวิไลวรรณ วงศ์วิวัฒน์กุล	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๑๕๖๑๒๒	๕๑๓๖ IV ๗๒๓๔ - ๑๔	๖๐๙๓	๑๒๔๗๖	-	-	๒๔ ๙/๑๐	-	-	๕	แผนที่หมายเลขที่ ๔/๘
๖	นายประพัทธ์ ฤกษ์งาม	จรัญ	ตพานหิน	พิจิตร	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๑๔๓๑๕๕	๕๑๓๖ IV ๗๒๓๒ - ๓	๖๒๑	๑๐๓๑๓	-	-	๒๐	-	-	๑ ๒/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๔/๘
๗	นายธรรมศักดิ์ จันทร์ประสงค์	ป่าตอง	กะทู้	ภูเก็ต	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๔๑๙๕	๕๑๓๖ IV ๗๔๓๒ - ๑๑	๔๑๔๐	๗๗๗	-	๑	๘๓	-	-	๕/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๕/๘
๘	นายสิทธิชัย เกียรติกมลวงค์ นายเสฏฐนันท์ เกียรติกมลวงค์	ลาดยาว คันนายาว	จตุจักร คันนายาว	กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร	คันนายาว	คันนายาว	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๒๒๖๕๒๗	๕๑๓๖ IV ๘๒๒๖ - ๑,๒	๔๐๗๕	๔๒๔๖	-	๒	๑๐	-	-	๘ ๘/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๖/๘
๙	นางสาวสุณีย์ แซ่โจ้ว	มีนบุรี	มีนบุรี	กรุงเทพมหานคร	มีนบุรี	มีนบุรี	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๑๐๕๓๖๒	๕๑๓๖ IV ๘๔๒๖ - ๘	๒๐๓๑	๒๒๘๖๐	-	๑	๓๐	-	-	๑๓ ๔/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๗/๘
๑๐	นางบุญส่ง กลิ่นหอมรื่น	มีนบุรี	มีนบุรี	กรุงเทพมหานคร	มีนบุรี	มีนบุรี	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๑๐๔๗๑๘	๕๑๓๖ IV ๘๖๒๖ - ๕	๘๗๓	๒๒๓๕๓	๒	-	๖๐	-	-	๖ ๖/๑๐	แผนที่หมายเลขที่ ๗/๘
๑๑	นายสมพงษ์ มั่นตานนท์	บางแก้ว	บางพลี	สมุทรปราการ	มีนบุรี	มีนบุรี	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	๑๐๑๗๓๐	๕๑๓๖ IV ๘๘๒๖ - ๙	๔๒๒	๑๙๘๘๖	๓	๒	๒	-	๓	๑๗	แผนที่หมายเลขที่ ๘/๘

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ เนื่องจากการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยได้สำรวจพื้นที่ที่จะต้องเวนคืน เพื่อสร้างกิจการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายวิวัฒนนคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๗ และพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๖๒ เสร็จแล้ว สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้