



กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุง - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร
พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลท่ามะเขือ ตำบลคลองขลุง และตำบลวังยาง อำเภอคลองขลุง จังหวัดกำแพงเพชร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่ง และบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนคลองขลุง - ท่ามะเขือ ให้เป็นชุมชนเกษตรกรรม การค้า และบริการ

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้เพียงพอ และได้มาตรฐาน

(๔) พัฒนาให้มีแหล่งท่องเที่ยวทางศาสนสถาน

(๕) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังทำกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ และหมายเลข ๓.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ และหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๖ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีทำกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๗) กำจัดมูลฝอย

(๘) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินที่อยู่ในระยะ ๕๐๐ เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินประเภทสถาบันการศึกษาและที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ร้านจำหน่ายเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์

(๒) ร้านเกมคอมพิวเตอร์

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดิน ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณสุขโรค

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการค้า

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

- (๖) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่
- (๗) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์
- (๘) โซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร
- (๙) กำจัดมูลฝอย
- (๑๐) ซ็อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินที่อยู่ในระยะ ๕๐๐ เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินประเภทสถาบันการศึกษาและที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) ร้านจำหน่ายเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์
- (๒) ร้านเกมคอมพิวเตอร์

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดิน ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์ เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๗) โซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) ซ็อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินที่อยู่ในระยะ ๕๐๐ เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินประเภทสถาบันการศึกษาและที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) ร้านจำหน่ายเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์
- (๒) ร้านเกมคอมพิวเตอร์

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดิน ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำนวนที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ คลังสินค้า การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำนวนที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๓) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๗) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๘) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๙) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ

(๑๐) สถาบันการศึกษาหรือโรงเรียน

(๑๑) โรงพยาบาล

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว หรือตึกแถว เว้นแต่เป็นการดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

ในกรณีที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมตาม (๖) และเพื่อการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว หรือตึกแถวตาม (๘) ดำเนินการในโครงการจัดสรรที่ดินเดียวกัน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าวรวมกันไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

ที่ดินที่อยู่ในระยะ ๕๐๐ เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินประเภทสถาบันการศึกษาและที่ดินประเภทสถานศึกษา ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ร้านจำหน่ายเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์

(๒) ร้านเกมคอมพิวเตอร์

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดิน ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดิน ซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวม

(๒) กำจัดมูลฝอย

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๓) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๕) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๖) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ เท่านั้น

ข้อ ๑๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๓ และถนนสาย ข ๔ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับการเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(๒) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ก ๓ ถนนสาย ข ๒ และถนนสาย ค ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
- (ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง
- (ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่
- (ง) การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่
- (จ) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
- (ฉ) การอยู่อาศัยที่ไม่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน

ข้อ ๑๖ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																
	(๑) การฆ่าสัตว์														ได้		
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ ร่มควัน ใสเกลือ ดอง ตากแห้งหรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง											ได้	ได้	ได้			
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์หรือกระดูกสัตว์												ได้	ได้			
	(๖) การล้าง ข่าแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์													ได้	ได้		
(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น												ได้	ได้				
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้											ได้		ได้	ได้	ได้	ได้
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง											ได้		ได้	ได้	ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ				
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
	(๔) การทำซ็อกโกเลต ซ็อกโกเลตผง หรือขนมจากซ็อกโกเลต								ได้				ได้			ได้		
	(๕) การทำเค้กฮวยผง ชิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ								ได้				ได้			ได้		
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด								ได้				ได้			ได้		
	(๗) การเชื่อมหรือแช่ผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล								ได้				ได้			ได้		
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่ว หรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือซ็อกโกเลต								ได้				ได้			ได้		
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่								ได้				ได้			ได้		
	(๑๑) การทำไอศกรีม								ได้				ได้			ได้		
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร ใดอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																	
	(๖) การทำน้ำมันสลัด								ได้				ได้			ได้		
	(๗) การบัดหรือป่นเครื่องเทศ								ได้				ได้			ได้		
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง								ได้				ได้			ได้		
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง												ได้				ได้	
๑๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารสัตว์ ใดอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้																	
	(๑) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับเลี้ยงสัตว์																ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																		
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ						
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่						
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓				
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การผลิตเชือก																			
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมีใช้รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปกอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น (๒) การทำหมวก																			
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมีได้ทำจากไม้ ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป																		ได้	
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ใส ขอย เสาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน (๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร																			
																			ได้	ได้
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา																		ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว															ได้
	(๓) การแกะสลักไม้													ได้	ได้	
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้															ได้
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก													ได้	ได้	
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่นซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว															ได้
๔๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเยื่อกระดาษ หรือกระดาษแข็ง ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้															
	(๑) การฉาบ ขัดมัน หรือทากาวกระดาษหรือกระดาษแข็ง หรือการอัดกระดาษหรือกระดาษแข็งหลายชั้นเข้าด้วยกัน															ได้
	(๒) การทำผลิตภัณฑ์ซึ่งมิใช่ภาชนะบรรจุจากเยื่อกระดาษ หรือกระดาษแข็ง													ได้	ได้	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ															
	(๑) การพิมพ์ การทำแผ่นเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																	
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ					
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่					
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓			
๕๕	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว																ได้	ได้	
๕๖	โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างบ้านหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) ร่องในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุดิบจากดินเหนียว																ได้	ได้	
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น															ได้			ได้
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์																		ได้
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว																ได้	ได้	
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว																ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	ของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว															
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เต้าไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม หรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว														ได้	ได้
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า														ได้	ได้
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคียบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึก														ได้	ได้

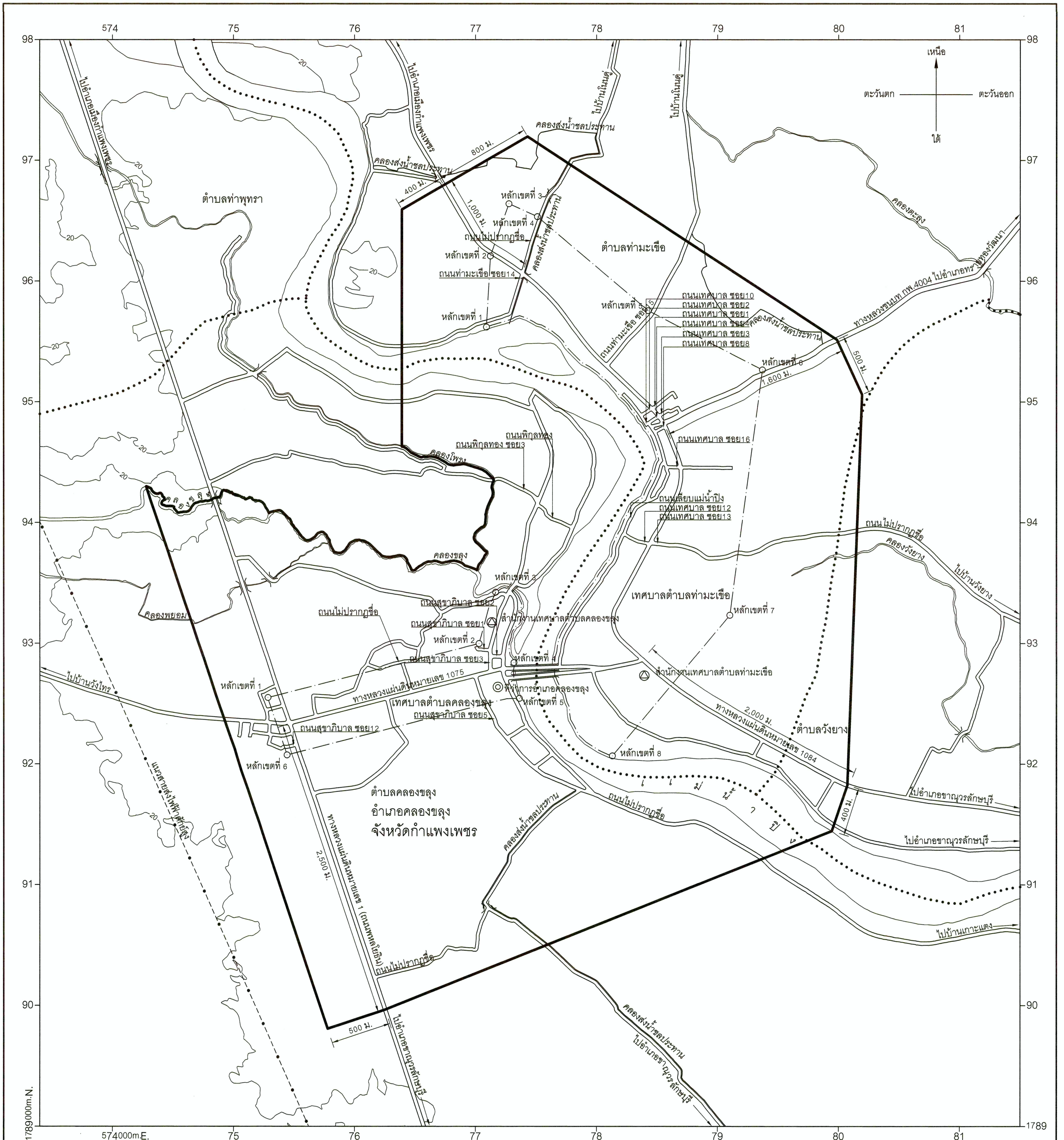
ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้		
	(๓) การตัด เจียรระโน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้		
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ													ได้		
	(๕) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น															ได้
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว													ได้	ได้	
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระจดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสุบยาหรือกล้องบุหรี กั้นกรองบุหรี หรือไฟแช็ค (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย) (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)							ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๘	การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)							ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๙	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม												ได้			ได้
๙๐	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป													ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๒	โรงงานห้องเย็น													ได้	ได้	
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง							ได้			ได้			ได้		
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว							ได้			ได้			ได้		
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วงรถจักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว (๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว (๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ (๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์															ได้
																ได้
																ได้
														ได้		
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด													ได้	ได้	
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	

แผนที่ทำกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุง - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร

พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1:20,000



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตผังเมืองรวม
 - เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
 - เขตเทศบาล
 - แนวสายส่งไฟฟ้าค้ำยัดสูง
 - ทางหลวง ถนน ซอย
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย
 - คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
 - เส้นชั้นความสูง
 - ที่ว่าการอำเภอ
 - สถานที่ราชการ
 - ม. เมตร

ผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุง - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร

(นางสาวธิดารัตน์ ทัศนจิรวงศ์)
นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ วิชาการราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

(นายสมชาย เมธวิวัฒน์ราษฎร์)
รองอธิบดี วิชาการราชการแทน
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำยกกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุ - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร

พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1:20,000



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตเทศบาล
- แนวสายส่งไฟฟ้ากำลังสูง
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

1. เขตสีเหลือง
2. เขตสีส้ม
3. เขตสีแดง
4. เขตสีม่วงอ่อน
5. เขตสีเขียว
6. เขตสีเขียวอ่อน
7. เขตสีเขียวมรกต
8. เขตสีเทาอ่อน
9. เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุ - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร

(นางสาววิฑารัตน์ พินิจจิรวงศ์)

นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

(นายสมชาย เมธวิธนนธรากุล)

รองอธิบดี รักษาราชการแทน
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุ่ย - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร
พ.ศ. ๒๕๖๒

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๔

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑ พากตะวันตก และเส้นตั้งฉาก
กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนสาย ข ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง
ฝั่งตะวันออก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ลากจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๔ พากใต้
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งเหนือ
วัดสามัคคีธรรม ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ พากตะวันออก และถนนไม่ปรากฏชื่อ
พากตะวันออก

๑.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ พากตะวันออก
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๒ พากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๔ พากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๔ และถนนเทศบาล ซอย ๑ พากตะวันออกและพากตะวันตก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ
หมายเลข ๘.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๓ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากถนนเลียบบแม่น้ำปิง พากตะวันตก
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเทศบาล ซอย ๘ บรรจบกับถนนเลียบบแม่น้ำปิง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้

ตามแนวถนนเลียบบแม่น้ำปิง เป็นระยะ ๓๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก ถนนเลียบบแม่น้ำปิง ฟากตะวันตก ถนนเทศบาล ซอย ๑๒ ฟากใต้ และถนนสาย ข ๔ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

๑.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๗๕ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสุขาภิบาล ซอย ๓ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสุขาภิบาล ซอย ๓ ฟากตะวันตก และถนนสุขาภิบาล ซอย ๑ ฟากเหนือและฟากใต้

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดโรงพยาบาลคลองขลุง

๑.๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑๐๗๕

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตกและฟากตะวันออก และโรงพยาบาลคลองขลุง

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๑.๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ฟากใต้ สำนักงาน สหกรณ์การเกษตรอำเภอคลองขลุง และที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขอำเภอคลองขลุง

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๗๕

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๗๕

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๒
และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้และฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก และถนนสาย ก ๒
ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันออก

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๔ และถนนเทศบาล ซอย ๑ ฟากตะวันตกและฟากตะวันออก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ฟากตะวันออก

๒.๒ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔
ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทาง
ทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนเทศบาล ซอย ๑๖ ฟากเหนือ และเส้นตรงที่ลากจาก
ถนนเลียบบแม่น้ำปิง ฟากตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเทศบาล ซอย ๘ บรรจบ
กับถนนเลียบบแม่น้ำปิง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเลียบบแม่น้ำปิง เป็นระยะ ๓๑๐ เมตร
ไปทางทิศตะวันตก จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

๒.๓ ด้านเหนือ จดถนนเทศบาล ซอย ๑๖ ฟากใต้ และถนนสาย ก ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๑๐๘๔

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๔ ฟากเหนือ สถานที่เก็บรถขยะมูลฝอย
เทศบาลตำบลท่ามะเขือ และถนนเทศบาล ซอย ๑๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนเลียบบแม่น้ำปิง ฟากตะวันออก

- ๒.๔ ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองขลุ้ง ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสุขาภิบาล ซอย ๓ ปากตะวันออก
- ๒.๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นตรงที่ลากจากถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก
 ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ
 ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก
 และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสุขาภิบาล ซอย ๕ ปากตะวันออก สำนักงาน
 เกษตรอำเภอคลองขลุ้ง โรงเรียนสหราษฎร์ศึกษา และที่ว่าการอำเภอคลองขลุ้ง
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ๒.๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๗๕
 ด้านตะวันออก จดถนนสุขาภิบาล ซอย ๕ ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๒ ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๒
 และเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕
๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ และหมายเลข ๓.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้
- ๓.๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๓ ปากใต้ และวัดสันติวนาราม
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๘๔
 ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๑ ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ปากตะวันออก
- ๓.๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ปากใต้ และสำนักงาน
 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอคลองขลุ้ง
 ด้านตะวันออก จดที่ว่าการอำเภอคลองขลุ้ง

ด้านใต้ จดโรงเรียนสหราษฎร์ศึกษา ถนนสุขาภิบาล ซอย ๕
 พากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๒ พากตะวันออก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ และหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ พากตะวันออก

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๘๔

ด้านใต้ จดถนนสาย ค พากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ พากตะวันออก

๔.๒ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ พากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากแม่น้ำปิง
 ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ พากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้
 ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
 จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทาง
 ทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๘๔ พากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔
 เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ พากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
 ถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ

ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร และเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก ถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๔ ปากตะวันตก และเส้นตรงที่ลากจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๔ ปากใต้ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งเหนือ

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับคลองโพรง ฝั่งเหนือ

๕.๒ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก และถนนสาย ข ๑ ปากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔

๕.๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ปากตะวันออก และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ

บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ฟากเหนือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่ามะเขือ และถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก

๕.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองขลุ้ง ฝั่งตะวันออก และฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองขลุ้ง ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองโพรง ฝั่งใต้และฝั่งเหนือ และเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากคลองโพรง ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๓๙๐ เมตร ไปทางทิศเหนือ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ซึ่งกำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

๕.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๓ ฟากใต้ และทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร และเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ บรรจบกับถนนสาย ข ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ และถนนสาย ข ๔ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๒ ปากตะวันออก

๕.๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองขลุง ฝั่งใต้ และฝั่งตะวันตก และโรงเรียนคลองขลุงราษฎร์รังสรรค์

ด้านตะวันออก จดถนนสุขาภิบาล ซอย ๓ ปากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสุขาภิบาล ซอย ๓ เส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (พลโยธิน)

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพลโยธิน)

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๗ และหมายเลข ๖.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน บริเวณหมายเลข ๘.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๙.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๕.๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๔ ปากใต้ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากต่อจากเส้นตั้งฉากกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ บรรจบกับถนนสาย ข ๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ปากเหนือ ถนนสาย ค ปากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๒ ปากตะวันออก

๕.๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ปากใต้ สำนักงานเทศบาลตำบลท่ามะเขือ วัดคล้ายภูทอง และเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก

กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ปากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันออก

๕.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ปากใต้ เส้นขนานระยะ

๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๒ ปากตะวันตกและปากใต้ และถนนไม่ปรากฏชื่อ

ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองส่งน้ำชลประทาน ฝั่งเหนือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ปากตะวันตก และเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ

๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน)

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๑๒ และหมายเลข ๙.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๕.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ ปากตะวันตกและปากตะวันออก

และเส้นตรงที่ลากจากถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากแม่น้ำปิง

ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๑๐๗๕ ตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) ปากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ที่ดินบริเวณเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตกและฝั่งตะวันออก

๖.๒ เกาะกลางแม่น้ำปิง

๖.๓ ที่ดินบริเวณเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองโพรง ฝั่งตะวันออก

๖.๔ สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ตำบลท่ามะเขือ

๖.๕ เกาะกลางคลองขลุ้ง

๖.๖ ที่ดินบริเวณเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองขลุ้ง ฝั่งใต้

๖.๗ ที่ดินบริเวณเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองขลุ้ง ฝั่งใต้ และที่ดินบริเวณเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองพยอม ฝั่งเหนือและฝั่งใต้

๖.๘ ที่ดินบริเวณเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมฝั่งคลองพยอม ฝั่งเหนือและฝั่งใต้

๖.๙ ที่ดินบริเวณเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำปิง ฝั่งตะวันตกและฝั่งตะวันออก

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๗.๑ โรงเรียนบ้านท่ามะเขือ

๗.๒ โรงเรียนคลองขลุ้งราษฎร์รังสรรค์

๗.๓ โรงเรียนพิบูลย์วิทยาคาร

๗.๔ โรงเรียนสหราษฎร์ศึกษา

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

๘.๑ วัดสามัคคีธรรม

๘.๒ วัดสันตวันาราม

๘.๓ วัดเด่นสะเดา (วัดคลองขลุ้งธรรมสถิตย์)

๘.๔ วัดศรีภิรมย์

๘.๕ วัดคล้ายภูทอง

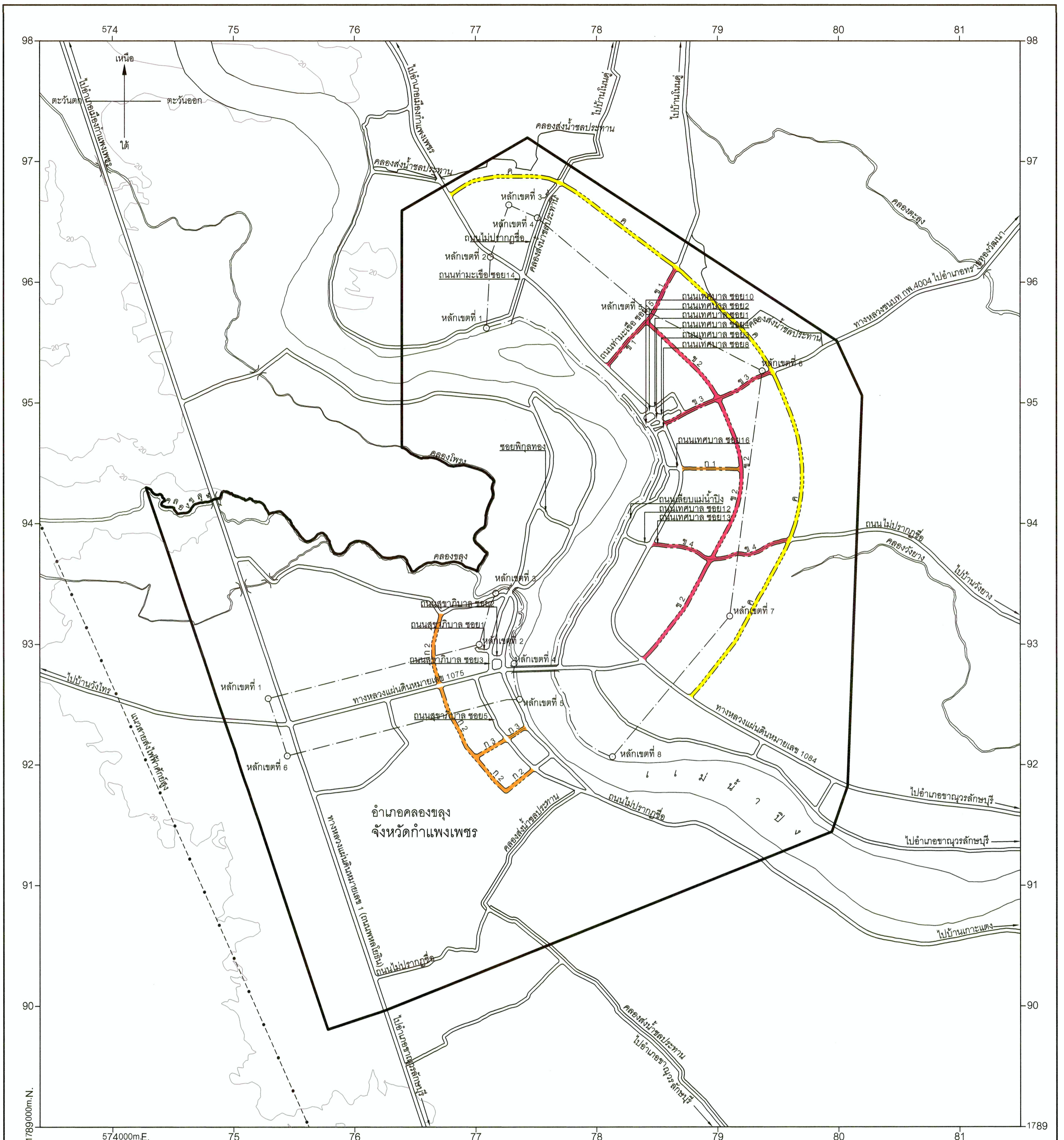
๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๑๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๙.๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่ามะเขือ
- ๙.๒ สถานที่เก็บรถขยะมูลฝอยเทศบาลตำบลท่ามะเขือ
- ๙.๓ สำนักงานเขตการศึกษาเขตพื้นที่ ๒
- ๙.๔ โรงพยาบาลคลองขลุง
- ๙.๕ สำนักงานเทศบาลตำบลท่ามะเขือ
- ๙.๖ ที่ว่าการอำเภอคลองขลุง
- ๙.๗ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอคลองขลุง
- ๙.๘ สำนักงานเกษตรอำเภอคลองขลุง
- ๙.๙ ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขอำเภอคลองขลุง
- ๙.๑๐ สำนักงานสหกรณ์การเกษตรอำเภอคลองขลุง
- ๙.๑๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดกำแพงเพชร สาขาคลองขลุง
- ๙.๑๒ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองขลุง
- ๙.๑๓ สถานีตำรวจภูธรคลองขลุง

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุ้ง - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร

พ.ศ. 2562

มาตราส่วน 1:20,000



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตผังเมืองรวม
 - เขตเทศบาล
 - แนวสายส่งไฟฟ้า
 - ถนนเดิม
 - ถนนเดิมขยาย
 - ถนนโครงการ
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย
 - คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
 - เส้นชั้นความสูง

- ความกว้างของเขตทาง**
- ขนาดเขตทาง 12.00 เมตร
 - ขนาดเขตทาง 16.00 เมตร
 - ขนาดเขตทาง 30.00 เมตร

ผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุ้ง - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร

(นายสมเกียรติ สิริพิทักษ์เดช)
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมผังเมือง

(นายสมชาย เมธาวัฒน์ธรากุล)
รองอธิบดี รักษาการแทน
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนคลองขลุง - ท่ามะเขือ จังหวัดกำแพงเพชร

พ.ศ. ๒๕๖๒

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๓ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ที่บริเวณถนนเทศบาล ซอย ๑๖ บรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๒ บรรจบกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๒ ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนไม่ปรากฏชื่อที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนสุขาภิบาล ซอย ๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ที่บริเวณห่างจากถนนสุขาภิบาล ซอย ๓ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๘๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๓ บรรจบกับถนนสุขาภิบาล ซอย ๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๓ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๖๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสุขาภิบาล ซอย ๕ ที่บริเวณถนนสุขาภิบาล ซอย ๕ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม บรรจบกับถนนสุขาภิบาล ซอย ๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ก ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๒ ระยะประมาณ ๖๘๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๔ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๕ และถนนไม่ปรากฏชื่อ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๕ ระยะประมาณ ๙๑๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๙๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๕ (ถนนสาย ข ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๕ (ถนนสาย ข ๑) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๕ (ถนนสาย ข ๑) ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๘๘๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ (ถนนสาย ข ๓) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ (ถนนสาย ข ๓) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ (ถนนสาย ข ๓) ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๑) ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๘๐๐ เมตร บรรจบกับถนนเทศบาล ซอย ๑๓ (ถนนสาย ข ๔) ที่บริเวณห่างจากถนนเทศบาล ซอย ๑๓ (ถนนสาย ข ๔) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเทศบาล ซอย ๑๓ (ถนนสาย ข ๔) ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๐๒๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ที่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑,๐๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเทศบาล ซอย ๑๓ และถนนไม่ปรากฏชื่อ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเทศบาล ซอย ๑๓ ระยะประมาณ ๗๖๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๔๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย ค เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ที่บริเวณห่างจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ระยะประมาณ ๙๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๙๖๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๘๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๑๙๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนท่ามะเขือ ซอย ๑๕ (ถนนสาย ข ๑) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๑) ระยะประมาณ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๑๗๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ (ถนนสาย ข ๓) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท กพ. ๔๐๐๔ (ถนนสาย ข ๓) ระยะประมาณ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๔๕๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๔) ที่บริเวณห่างจากถนนเทศบาลซอย ๑๓ (ถนนสาย ข ๔) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๔) ระยะประมาณ ๑,๒๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๕๖๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๗๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๔ ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลท่ามะเขือ ตำบลคลองขลุ้ง และตำบลวังยาง อำเภอคลองขลุ้ง จังหวัดกำแพงเพชร เพื่อใช้เป็น แนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติ การผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้