

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโนนประดู่

เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่

พ.ศ. ๒๕๕๓

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโนนประดู่ ว่าด้วยการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลโนนประดู่โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลโนนประดู่และนายอำเภอสีดา จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโนนประดู่ เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๓”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๓ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่งอื่นใดในส่วนที่ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ ซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และให้หมายความรวมถึง พื้นที่ที่เป็นภูเขา หรือมีน้ำด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคล ไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง

“ปี” หมายความว่า ปีปฏิทิน

“นายกองค์การบริหารส่วนตำบล” หมายความว่า นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนประดู่ ผู้รักษาการตามข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๕ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อน ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้สามไร่

ข้อ ๖ ที่ดินตามข้อ ๕ ถ้ามีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการค้าหรือให้เช่าไม่ได้รับการลดหย่อน สำหรับส่วนของที่ดินที่สิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการค้าหรือให้เช่านั้น

ข้อ ๗ ในกรณีที่บุคคลธรรมดาหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้ได้รับลดหย่อนรวมกัน ตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้

ข้อ ๘ การลดหย่อนตามเกณฑ์ในข้อบัญญัตินี้ ให้ได้รับลดหย่อนสำหรับที่ดินที่อยู่ ในจังหวัดนครราชสีมา แต่จังหวัดเดียว

ข้อ ๙ เจ้าของที่ดินผู้ใดได้เปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอันเป็นเหตุให้การลดหย่อน ตามข้อ ๕ เปลี่ยนแปลงไป หรือมีเหตุอย่างอื่นทำให้อัตรากาสิโนบำรุงท้องที่สำหรับที่ดินเปลี่ยนแปลงไป ให้เจ้าของ ที่ดินผู้นั้น แจ้งการเปลี่ยนแปลงต่อเจ้าพนักงานประเมินภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ที่มีการเปลี่ยนแปลง หรือนับแต่วันที่มิเหตุอย่างอื่นทำให้อัตรากาสิโนบำรุงท้องที่เปลี่ยนแปลง

ข้อ ๑๐ ผู้ใดฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ ต้องได้รับโทษตามพระราชบัญญัติกาสิโนบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

ข้อ ๑๑ ให้นายกองคการบริหารส่วนตำบลโนนประดู่มีหน้าที่รักษาการ ให้เป็นไปตาม ข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๓

สิทธิ เสนนอก

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนประดู่