ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐ (๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ องค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะโดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ นายอำเภอบางพลี คณะกรรมการควบคุมอาคาร และได้รับอนุมัติจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงออกข้อบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ และบริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่บริเวณตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ ของกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร และอำเภอบางพลี กิ่งอำเภอบางเสาธง อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๔๗ เว้นแต่บริเวณที่ ๔ และบริเวณที่ ๕

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า พื้นที่บริเวณที่ ๔ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๓ ของข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๕๕

“บริเวณที่ ๕” หมายความว่า พื้นที่บริเวณตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๕๓ ตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ จำนวน ๔๗ ไร่ ๑ งาน ๘๐ ตารางวา

ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ภายในบริเวณแนวเขตตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้ เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคารชนิดและประเภทตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร และอำเภอบางพลี กิ่งอำเภอบางเสาธง อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๔๗ และข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๕๕ เว้นแต่การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารของราชการส่วนท้องถิ่นที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ในบริเวณที่ ๕

ข้อ ๕ ให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗
ทรงชัย นกขมิ้น
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ

แผนที่ท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ

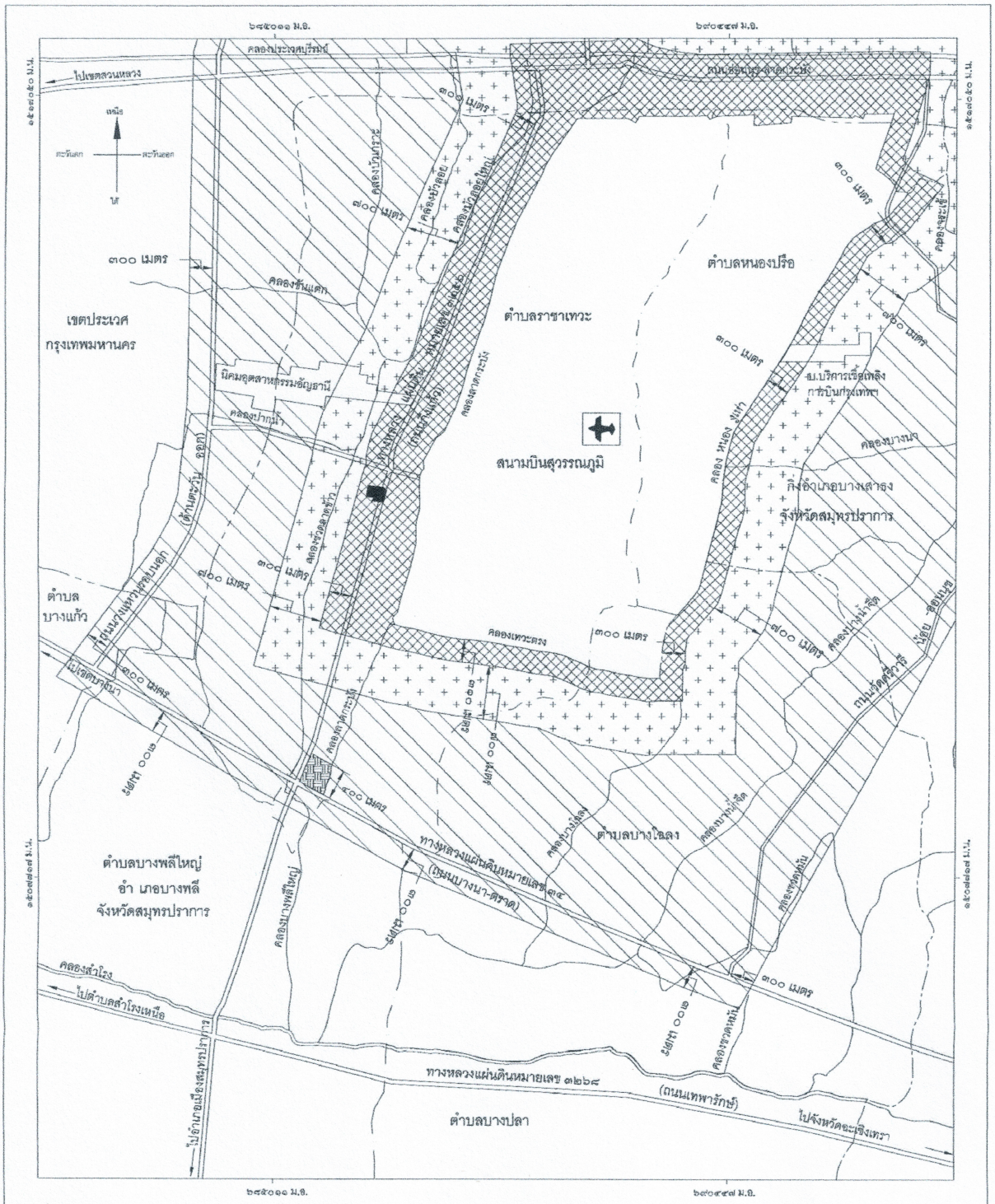
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในพื้นที่บางส่วนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗

มาตราส่วน ๑ :๕๐,๐๐๐

๐ ๑ ๒ ๓ กิโลเมตร



เครื่องหมาย

บริเวณที่ ๑	เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
บริเวณที่ ๒	เขตตำบล
บริเวณที่ ๓	สะพาน
บริเวณที่ ๔	ทางหลวง ถนน ซอย
บริเวณที่ ๕	แม่น้ำ คลอง ห้วย
เขตจังหวัด	สนามบิน

(นางสาววาสนา อุ่นรอด)
ผู้อำนวยการกองคลัง รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ

(นายทรงชัย นกขมิ้น)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ