

## ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง -  
การวางแผนอายุการใช้งาน เล่ม ๔ การวางแผนอายุการใช้งานโดยใช้แบบจำลองสารสนเทศอาคาร  
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง -  
การวางแผนอายุการใช้งาน เล่ม ๔ การวางแผนอายุการใช้งานโดยใช้แบบจำลองสารสนเทศอาคาร

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม  
พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (ฉบับที่ ๗)  
พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม จึงออกประกาศตามข้อเสนอของคณะกรรมการ  
มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมไว้ ดังนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์  
อุตสาหกรรม อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง - การวางแผนอายุการใช้งาน เล่ม ๔ การวางแผนอายุ  
การใช้งานโดยใช้แบบจำลองสารสนเทศอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้มีผลนับแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้กำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง - การวางแผน  
อายุการใช้งาน เล่ม ๔ การวางแผนอายุการใช้งานโดยใช้แบบจำลองสารสนเทศอาคาร มาตรฐานเลขที่  
มอก. 3922 เล่ม 4 - 2567 ไว้ ดังมีรายละเอียดท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เอกนัฏ พร้อมพันธุ์

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

**ข้อมูลมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม  
แบบท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม**

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชื่อมาตรฐาน       | : อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง – การวางแผนอายุการใช้งาน<br>เล่ม 4 การวางแผนอายุการใช้งานโดยใช้แบบจำลองสารสนเทศอาคาร<br>BUILDINGS AND CONSTRUCTED ASSETS - SERVICE LIFE PLANNING<br>- PART 4: SERVICE LIFE PLANNING USING BUILDING INFORMATION<br>MODELLING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| มาตรฐานเลขที่     | : มอก. 3922 เล่ม 4-2567                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ผู้จัดทำ          | : สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| กรรมการวิชาการ    | : -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ขอบข่าย           | : มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้<br>- กำหนดขึ้นโดยรับ ISO 15686-4:2014 Buildings and constructed<br>assets — Service life planning — Part 4: Service life planning<br>using building information modelling มาใช้โดยวิธีพิมพ์ซ้ำ<br>(reprinting) ในระดับเหมือนกันทุกประการ (identical) โดยใช้ ISO ฉบับ<br>ภาษาอังกฤษเป็นหลัก<br>- ให้ข้อมูลและคำแนะนำเกี่ยวกับการใช้มาตรฐานสำหรับการแลกเปลี่ยนข้อมูล<br>เพื่อการวางแผนอายุการใช้งานของอาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้างและ<br>ส่วนประกอบ รวมถึงข้อมูลสนับสนุนที่จำเป็น ตลอดจนให้คำแนะนำเกี่ยวกับ<br>ข้อมูลการจัดโครงสร้างจากแหล่งข้อมูลที่มีอยู่ เพื่อนำส่งเนื้อหาข้อมูลใน<br>โครงสร้างให้สอดคล้องกับมาตรฐานสากลสำหรับการแลกเปลี่ยนข้อมูล<br>อ้างอิง ISO 16739 โดยใช้มาตรฐานการแลกเปลี่ยนข้อมูลการก่อสร้างอาคาร<br>(COBie) สำหรับการส่งผ่านสารสนเทศแบบจำลองในรูปแบบ IFC Schema<br>- ใช้กับการแลกเปลี่ยนข้อมูลอายุการใช้งานระหว่างประเภทการออกแบบและ<br>แอปพลิเคชันซอฟต์แวร์การจัดการข้อมูล ที่มีอินเทอร์เฟซการแลกเปลี่ยน<br>ข้อมูลตามมาตรฐาน รวมถึง:<br>ก) การสร้างแบบจำลองข้อมูลอาคาร (BIM)<br>ข) ซอฟต์แวร์การจัดการสิ่งอำนวยความสะดวก (CAFM) |
| เนื้อหาประกอบด้วย | : รายละเอียดให้เป็นไปตาม ISO 15686-4:2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| จำนวนหน้า         | : ๔๔ หน้า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ISBN (e-book)     | : ๙๗๘-๖๑๖-๖๑๗-๔๖๙-๔                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ICS               | : ๙๑.๐๔๐.๐๑                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

สถานที่จัดเก็บ : ห้องสมุดสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐ โทรศัพท์ ๐๒ ๕๓๐ ๖๘๓๔  
ต่อ ๐๒ ๕๔๐-๒๕๔๑

สถานที่จำหน่าย : สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐  
<https://www.tisi.go.th>