

ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง -
การวางแผนอายุการใช้งาน เล่ม ๕ ต้นทุนตลอดอายุการใช้งาน
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง -
การวางแผนอายุการใช้งาน เล่ม ๕ ต้นทุนตลอดอายุการใช้งาน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (ฉบับที่ ๗)
พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม จึงออกประกาศตามข้อเสนอของคณะกรรมการ
มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมไว้ ดังนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง - การวางแผนอายุการใช้งาน เล่ม ๕
ต้นทุนตลอดอายุการใช้งาน พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้มีผลนับแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้กำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง -
การวางแผนอายุการใช้งาน เล่ม ๕ ต้นทุนตลอดอายุการใช้งาน มาตรฐานเลขที่ มอก. 3922
เล่ม 5 - 2567 ไว้ ดังมีรายละเอียดท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เอกนัฐ พร้อมพันธุ์

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

ข้อมูลมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

แบบท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

ชื่อมาตรฐาน	: อาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง – การวางแผนอายุการใช้งาน เล่ม 5 ต้นทุนตลอดอายุการใช้งาน BUILDINGS AND CONSTRUCTED ASSETS - SERVICE LIFE PLANNING - PART 5: LIFE-CYCLE COSTING
มาตรฐานเลขที่	: มอก. 3922 เล่ม 5-2567
ผู้จัดทำ	: สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
กรรมการวิชาการ	: -
ขอบข่าย	: มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้ - กำหนดขึ้นโดยรับ ISO 15686-5:2017 Buildings and constructed assets — Service life planning — Part 5: Life-cycle costing มาใช้โดยวิธีพิมพ์ซ้ำ (reprinting) ในระดับเหมือนกันทุกประการ (identical) โดยใช้ ISO ฉบับภาษาอังกฤษเป็นหลัก - ระบุข้อกำหนดและแนวทางในการวิเคราะห์ต้นทุนตลอดอายุการใช้งานของอาคารและสินทรัพย์ที่ก่อสร้างและชิ้นส่วน ที่ก่อสร้างใหม่และมีอยู่เดิม หมายเหตุ 1 การคิดต้นทุนตลอดอายุการใช้งานจะพิจารณาจากต้นทุนหรือกระแสเงินสด ได้แก่ ต้นทุนที่เกี่ยวข้อง (รายได้และค่าใช้จ่ายภายนอกที่เกิดกับสังคม หากรวมอยู่ภายใต้ขอบเขตที่ตกลงกันไว้) ที่เกิดจากการดำเนินการจนถึงการรื้อถอน หมายเหตุ 2 การคิดต้นทุนตลอดอายุการใช้งานโดยทั่วไป รวมถึงการเปรียบเทียบหลาย ๆ ทางเลือก หรือการประมาณต้นทุนในอนาคตในระดับผลงานโครงการ หรือส่วนประกอบ การคิดต้นทุนอายุการใช้งานตามระยะเวลาการวิเคราะห์ที่ตกลงกันไว้ โดยระบุให้ชัดเจนว่าเป็นการวิเคราะห์เพียงบางส่วนหรือตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่ก่อสร้าง
เนื้อหาประกอบด้วย	: รายละเอียดให้เป็นไปตาม ISO 15686-5:2017
จำนวนหน้า	: ๕๔ หน้า
ISBN (e-book)	: ๙๗๘-๖๑๖-๖๑๗-๔๗๐-๐
ICS	: ๙๑.๐๔๐.๐๑

สถานที่จัดเก็บ : ห้องสมุดสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐ โทรศัพท์ ๐๒ ๕๓๐ ๖๘๓๔
ต่อ ๐๒ ๕๔๐-๒๕๔๑

สถานที่จำหน่าย : สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐
<https://www.tisi.go.th>