ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์ในที่ดิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลบางนายสี ตำบลตะกั่วป่า ตำบลโคกเคียน ตำบลบางม่วง ตำบลบางไทร และตำบลตำตัว อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทยนี้

ข้อ ๔ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามประกาศนี้

หมวด ๑
วัตถุประสงค์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวม

ข้อ ๕ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในที่ดิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๓ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๖ ผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) อนุรักษ์เมืองตะกั่วป่าซึ่งเป็นมรดกทางวัฒนธรรม

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านการท่องเที่ยวเชิงประวัติศาสตร์ วัฒนธรรม และธรรมชาติ

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาให้ชุมชนเมืองเป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การศึกษา การคมนาคมและการขนส่งของอำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

(๔) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และการบริการให้สัมพันธ์กับระบบเศรษฐกิจของชุมชน

(๕) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๖) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายประกาศนี้

หมวด ๒
แผนผังและข้อกำหนด

ส่วนที่ ๑
แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท

ข้อ ๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ และหมายเลข ๕.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ และหมายเลข ๘.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๓๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนหรือดัดแปลงสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑๐ หมายเลข ๑.๑๓ และหมายเลข ๑.๑๙ ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสี่สิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(๒) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงการก่อสร้างเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งสัญญาณวิทยุหรือสัญญาณโทรทัศน์ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

(๓) การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๖ หมายเลข ๑.๗ หมายเลข ๑.๑๑ หมายเลข ๑.๑๕ หมายเลข ๑.๒๐ หมายเลข ๑.๒๑ และหมายเลข ๑.๒๒ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑๔ และหมายเลข ๑.๑๘ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

(๔) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน รั้ว หรือกำแพง

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๘ หมายเลข ๒.๙ และหมายเลข ๒.๑๐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ยกเว้นในบริเวณหมายเลข ๒.๘ หมายเลข ๒.๙ และหมายเลข ๒.๑๐ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ที่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนหรือดัดแปลงสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๘) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน รั้ว หรือกำแพง

ที่ดินประเภทนี้ในบริเวณหมายเลข ๒.๘ หมายเลข ๒.๙ และหมายเลข ๒.๑๐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ในบริเวณหมายเลข ๒.๘ หมายเลข ๒.๙ และหมายเลข ๒.๑๐ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนหรือดัดแปลงสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว

(๘) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

(๙) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๐) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๑) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ในบริเวณหมายเลข ๒.๘ หมายเลข ๒.๙ และหมายเลข ๒.๑๐ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับถนนสาธารณะถึงยอดผนังของชั้นสูงสุดของอาคาร

(๒) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน รั้ว หรือกำแพง

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละยี่สิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ยกเว้นในบริเวณหมายเลข ๓.๑๐ หมายเลข ๓.๑๑ และหมายเลข ๓.๑๒ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ที่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนหรือดัดแปลงสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๘) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๙) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน รั้ว หรือกำแพง

ที่ดินประเภทนี้ในบริเวณหมายเลข ๓.๑๐ หมายเลข ๓.๑๑ และหมายเลข ๓.๑๒ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนหรือดัดแปลงสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว

(๙) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๑๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ในบริเวณหมายเลข ๓.๑๐ หมายเลข ๓.๑๑ และหมายเลข ๓.๑๒ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับถนนสาธารณะถึงยอดผนังของชั้นสูงสุดของอาคาร

(๒) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน รั้ว หรือกำแพง

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรม ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงการก่อสร้างเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งสัญญาณวิทยุหรือสัญญาณโทรทัศน์ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

(๒) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร

(๓) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน รั้ว หรือกำแพง

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การอยู่อาศัย หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนหรือดัดแปลงสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๔) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๕) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๖) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามวรรคสอง ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงการก่อสร้างเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งสัญญาณวิทยุหรือสัญญาณโทรทัศน์ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยวเฉพาะการบริการด้านที่พักประเภทโรงแรมและบังกะโล เกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละยี่สิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณและให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เว้นแต่การอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีพื้นที่ดินแปลงย่อยไม่น้อยกว่าแปลงละ ๑๐๐ ตารางวา และมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสี่สิบของที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๙) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๐) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๑) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๑๒) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) การอยู่อาศัยและการท่องเที่ยวเฉพาะการบริการด้านที่พักประเภทโรงแรมและบังกะโล ในระยะ ๒๒๕ เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต และในระยะเกิน ๒๒๕ เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสี่สิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ในระยะ ๗๕ เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๗ เมตร และในระยะเกิน ๗๕ เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อกิจการสาธารณูปโภค

(๓) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน รั้ว หรือกำแพง

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๔) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๕) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน รั้ว หรือกำแพง

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนหรือดัดแปลงสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๔) สถานที่เก็บผลิตผลทางการเกษตร เว้นแต่เป็นการดำเนินการหรือประกอบกิจการในอาคารที่มีพื้นที่แต่ละหลังไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร โดยมีพื้นที่อาคารทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๘ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๙ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ในบริเวณหมายเลข ๑๑.๒๕ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เกษตรกรรม พาณิชยกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๒) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๔) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนหรือดัดแปลงสุสานหรือฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๕) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๐) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามวรรคสอง ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๙ เมตร แต่ไม่หมายความรวมถึงการก่อสร้างเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและโครงสร้างสำหรับใช้ในการรับส่งสัญญาณวิทยุหรือสัญญาณโทรทัศน์ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

ส่วนที่ ๒
แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง

ข้อ ๒๐ การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ก ๓ ถนนสาย ก ๔ ถนนสาย ก ๕ ถนนสาย ก ๖ ถนนสาย ก ๗ ถนนสาย ก ๘ ถนนสาย ก ๙ ถนนสาย ก ๑๐ ถนนสาย ก ๑๑ ถนนสาย ก ๑๒ ถนนสาย ก ๑๓ ถนนสาย ก ๑๔ ถนนสาย ก ๑๕ ถนนสาย ก ๑๖ ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ และถนนสาย ข ๔ ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(๒) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(๓) เกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗
อนุทิน ชาญวีรกูล
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

พ.ศ. ๒๕๖๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการบ่มใบชาหรือใบยาสูบ											ได้	ได้	
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้													
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช		ได้	ได้								ได้	ได้	
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช		ได้	ได้								ได้	ได้	
	(๓) การอัดปอหรือใบยาสูบ											ได้	ได้	
	(๔) การหีบหรืออัดฝ้าย หรือการปั่นหรืออัดนุ่น												ได้	
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโลโกดัง หรือคลังสินค้า												ได้	
	(๖) การบด ป่น หรือย่อยส่วนต่าง ๆ ของพืช ซึ่งมิใช่เมล็ดพืชหรือหัวพืช											ได้	ได้	
	(๗) การเผาถ่านจากกะลามะพร้าว หรือการบดถ่าน หรือแบ่งบรรจุผงถ่านที่เผาได้จากกะลามะพร้าว												ได้	
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก		ได้	ได้								ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม		ได้	ได้								ได้	ได้	
	(๑๐) การถนอมผลิตผลเกษตรกรรม โดยวิธีฉายรังสี												ได้	
	(๑๑) การฟักไข่ โดยใช้ตู้อบ	ได้									ได้			
๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับหิน กรวด ทราย หรือดินสำหรับใช้ในการก่อสร้างอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๒) การขุดหรือลอก กรวด ทราย หรือดิน												ได้	
	(๓) การร่อนหรือคัดกรวดหรือทราย											ได้	ได้	
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมิใช่สัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การฆ่าสัตว์												ได้	
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง											ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์หรือกระดูกสัตว์											ได้	ได้	
	(๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ให้บริสุทธิ์											ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๕) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือไขมันสัตว์ ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้											ได้	ได้	
	(๖) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์											ได้		
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่ เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น											ได้		
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำนมอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำนมสดให้ไร้เชื้อหรือฆ่าเชื้อ โดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์ หรือสเตอริไลส์											ได้		
	(๔) การทำครีมจากน้ำนม											ได้		
	(๕) การทำเนยเหลวหรือเนยแข็ง											ได้		
	(๖) การทำนมเปรี้ยวหรือนมเพาะเชื้อ											ได้		
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้		ได้*	ได้*								ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง		ได้*	ได้*								ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัง หรือไขมันสัตว์น้ำ		ได้*	ได้*								ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒
	(๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำให้บริสุทธิ์		ได้*	ได้*								ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒
	(๕) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ		ได้*	ได้*								ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้อย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้		ได้									ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง		ได้									ได้	ได้	
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืชอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว											ได้		
	(๒) การทำแป้ง											ได้		
	(๓) การป่นหรือบด เมล็ดพืช หรือหัวพืช											ได้		
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช											ได้		
	(๕) การผสมแป้งหรือเมล็ดพืช											ได้		
	(๖) การปอกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แว่น หรือแท่ง											ได้		
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก		ได้									ได้	ได้	
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง		ได้									ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น		ได้									ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวานอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำเชื่อม											ได้	ได้	
	(๗) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมิใช่อ้อย	ได้									ได้			
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกเลต หรือขนมหวานอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง											ได้	ได้	
	(๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟ หรือการทำกาแฟผง		ได้			ได้						ได้	ได้	
	(๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้		ได้			ได้						ได้	ได้	
	(๔) การทำช็อกโกเลต ช็อกโกเลตผง หรือขนมจากช็อกโกเลต		ได้			ได้						ได้	ได้	
	(๕) การทำเก๊กฮวยผง ขิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ		ได้			ได้						ได้	ได้	
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด		ได้			ได้						ได้	ได้	
	(๗) การเชื่อมหรือแช่อิ่มผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล		ได้			ได้						ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกเลต		ได้			ได้						ได้	ได้	
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่		ได้			ได้						ได้	ได้	
	(๑๑) การทำไอศกรีม		ได้			ได้						ได้	ได้	
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหารอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๕) การทำมัสตาร์ด											ได้		
	(๖) การทำน้ำมันสลัด		ได้			ได้						ได้		
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง		ได้			ได้						ได้		
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำ ตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง											ได้	ได้	
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำน้ำดื่ม		ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์											ได้		
	(๔) การทำน้ำแร่		ได้									ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่ม อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน		ได้									ได้		
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก		ได้									ได้		
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ		ได้									ได้		
	(๔) การตบแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ		ได้									ได้		
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย		ได้									ได้		
๒๕	โรงงานผลิตเสื่อหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุย ซึ่งมิใช่เสื่อ หรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน		ได้									ได้		
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวนอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การผลิตเชือก		ได้*									ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว		ได้*									ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมิใช่รองเท้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้า จากผ้าหนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น		ได้									ได้		
	(๒) การทำหมวก		ได้									ได้		
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมิได้ทำจากไม้ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป											ได้		
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ไส ซอย เซาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน												ได้	
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร												ได้	
	(๓) การทำไม้วีเนียร์หรือไม้อัดทุกชนิด												ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๔) การทำฝอยไม้ การบด ป่น หรือย่อยไม้												ได้	
	(๕) การถนอมเนื้อไม้หรือการอบไม้												ได้	
	(๖) การเผาถ่านจากไม้												ได้	
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา		ได้									ได้	ได้	
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อกอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว												ได้	
	(๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้												ได้	
	(๓) การแกะสลักไม้		ได้									ได้	ได้	
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกไม้												ได้	
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก		ได้									ได้	ได้	
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรืออโลหะอื่น ซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว												ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแฟ้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตบแต่งสิ่งพิมพ์		ได้									ได้	ได้	
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ												ได้	
๔๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์เคมีอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๕) การทำเทียนไข												ได้	
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยางอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำยางแผ่นในขั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติ ซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้		
	(๒) การหั่น ผสม รีดให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติ ซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้		
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างหนึ่งอย่างใดเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างหนึ่งอย่างใดเข้ากับวัสดุอื่น												ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์อโลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์											ได้	ได้	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากหิน											ได้	ได้	
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว											ได้		
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซม เครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งดังกล่าว											ได้		
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้การก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ											ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร											ได้		
	(๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการต่อเรือ											ได้		
	(๔) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการสร้างหรือซ่อมหม้อน้ำ											ได้		
	(๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ											ได้		
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การทำภาชนะบรรจุ											ได้		
	(๔) การทำตู้หรือห้องนิรภัย											ได้		
	(๙) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ											ได้		
	(๑๐) การทำผลิตภัณฑ์โลหะสำเร็จรูปด้วยวิธีเคลือบ ลงรัก (Enamelling, Japanning, or Lacquering) ชุบ หรือขัด											ได้		
	(๑๑) การอัดเศษโลหะ											ได้		
	(๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ											ได้		
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป											ได้		
	(๑๔) การทำชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์โลหะตาม (๑) ถึง (๑๐)											ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว		ได้									ได้		
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว		ได้									ได้		
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิตัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computer, Associated Electronic Data Processing Equipment, or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ หรือเครื่องอัดสำเนาซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว		ได้									ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศ หรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ซัก ซักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั้นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม หรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช้พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว		ได้									ได้	ได้	
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า		ได้									ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วีดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณ หรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว		ได้									ได้	ได้	
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรืออย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง		ได้*	ได้*								ได้	ได้	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ		ได้*	ได้*								ได้	ได้	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒
	(๓) การเปลี่ยนแปลงหรือรื้อทำลายเรือ			ได้*									ได้	*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้ออย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) สร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ		ได้									ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ		ได้									ได้	ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว		ได้									ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม		ได้									ได้		
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณีอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี		ได้									ได้	ได้	
	(๒) กาทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า		ได้									ได้	ได้	
	(๓) การตัด เจียระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี		ได้									ได้	ได้	
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ		ได้									ได้		
	(๕) การทำดวงตรา หรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น												ได้	
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว		ได้									ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๘๖	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือหรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นบิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลา และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว											ได้	ได้	
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มิได้ระบุไว้ในลำดับอื่นอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องเล่น											ได้		
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ											ได้		
	(๓) การทำเครื่องเพชร พลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง		ได้									ได้	ได้	
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือ ขนนก ดอกไม้เทียม ซิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสูบยาหรือกล้องบุหรี่ ก้นกรองบุหรี่ หรือไฟแช็ก		ได้									ได้	ได้	
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะ หรือยางแม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)		ได้									ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๘๘	โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ยกเว้นที่ติดตั้งบนหลังคาดาดฟ้า หรือส่วนหนึ่งส่วนใดบนอาคารซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือใช้สอยได้ โดยมีขนาดกำลังผลิตติดตั้งสูงสุดรวมกันของแผงเซลล์แสงอาทิตย์ไม่เกิน ๑,๐๐๐ กิโลวัตต์												ได้	ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๔.๒ และที่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
	(๒) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานความร้อน												ได้	ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๔.๒ และที่ไม่ใช่โรงงานผลิตไฟฟ้าจากถ่านหินลิกไนท์
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม												ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป		ได้									ได้	ได้	
๙๒	โรงงานห้องเย็น		ได้*	ได้*								ได้		*ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๑.๑๒
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้			ได้			ได้			
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้			
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าวอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้									ได้	
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้									ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์												ได้	
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้			ได้			
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้			
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มิได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด											ได้	ได้	
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์		ได้									ได้		
๙๙	โรงงานผลิต ซ่อมแซม ดัดแปลง หรือเปลี่ยนลักษณะอาวุธปืน เครื่องกระสุนปืน วัตถุระเบิด อาวุธหรือสิ่งอื่นใดที่มีอำนาจในการประหาร ทำลาย หรือทำให้หมดสมรรถภาพในทำนองเดียวกับอาวุธปืน เครื่องกระสุนปืน หรือวัตถุระเบิด และรวมถึงสิ่งประกอบของสิ่งดังกล่าว												ได้	
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๒) การทา พ่น หรือเคลือบเชลแล็ก แล็กเกอร์ หรือน้ำมันเคลือบเงาอื่น												ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๓) การลงรักหรือการประดับตบแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี										ได้			
	(๔) การขัด												ได้	
๑๐๑	โรงงานปรับคุณภาพของเสียรวม (Central Waste Treatment Plant)												ได้	ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ และหมายเลข ๔.๓ ถึงหมายเลข ๔.๑๘ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
๑๐๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการคัดแยกหรือฝังกลบสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีลักษณะและคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕												ได้	ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๔.๒

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙			ชนบทและ เกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๑๐๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการนำผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ไม่ใช้แล้วหรือของเสียจากโรงงานมาผลิตเป็นวัตถุดิบหรือผลิตภัณฑ์ใหม่โดยผ่านกรรมวิธีการผลิตทางอุตสาหกรรม												ได้	ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๔.๒

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

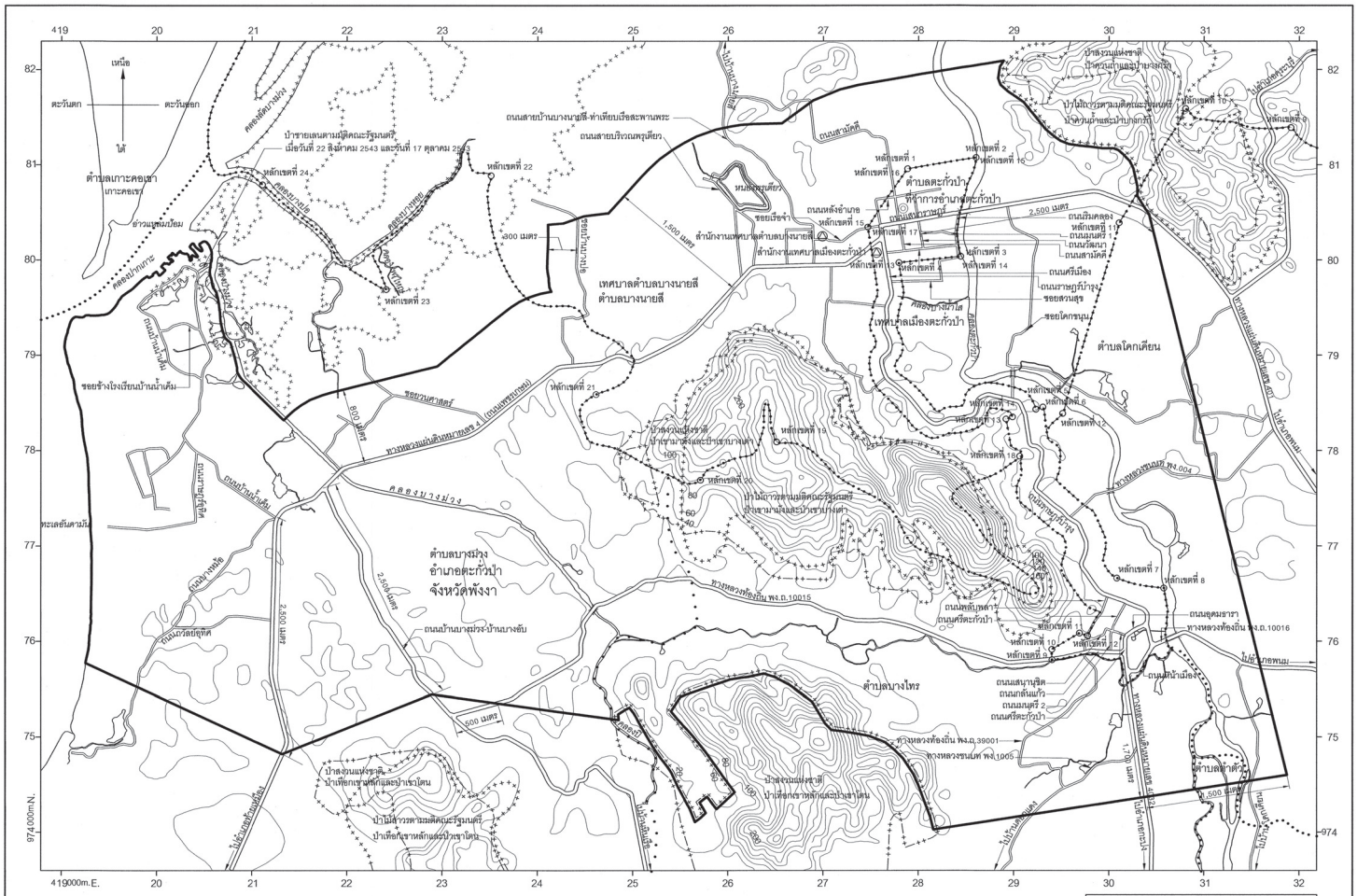
ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ * หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ตามเงื่อนไขในหมายเหตุ

โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา
พ.ศ. 2567

มาตราส่วน 1 : 25,000
0 0.5 1 2 กิโลเมตร



ผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
- แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
- แนวเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- ร่องกันน้ำ หนอง บึง
- เส้นชั้นความสูง
- ที่ว่าการอำเภอ
- สถานที่ราชการ

(นายคมัลดี ศรีปาระยะ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายศิริชัย พงษจิตเวชกุล)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายกฤษยา ผลิโกมล)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางไทร

(นายธงชัย หันช่อ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง

(นายมานพ บุญย่อง)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายอุทิศ เพ็งคล้าย)
นายช่างโยธาชำนาญงาน รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายสมชาย ประเสริฐพรพงศ์)
นายกเทศมนตรีตำบลบางนายสี

(นายสุเทพ ทองการ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกเคียน

(นายพรเทพ นวลละออง)
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลเมืองตะกั่วป่า

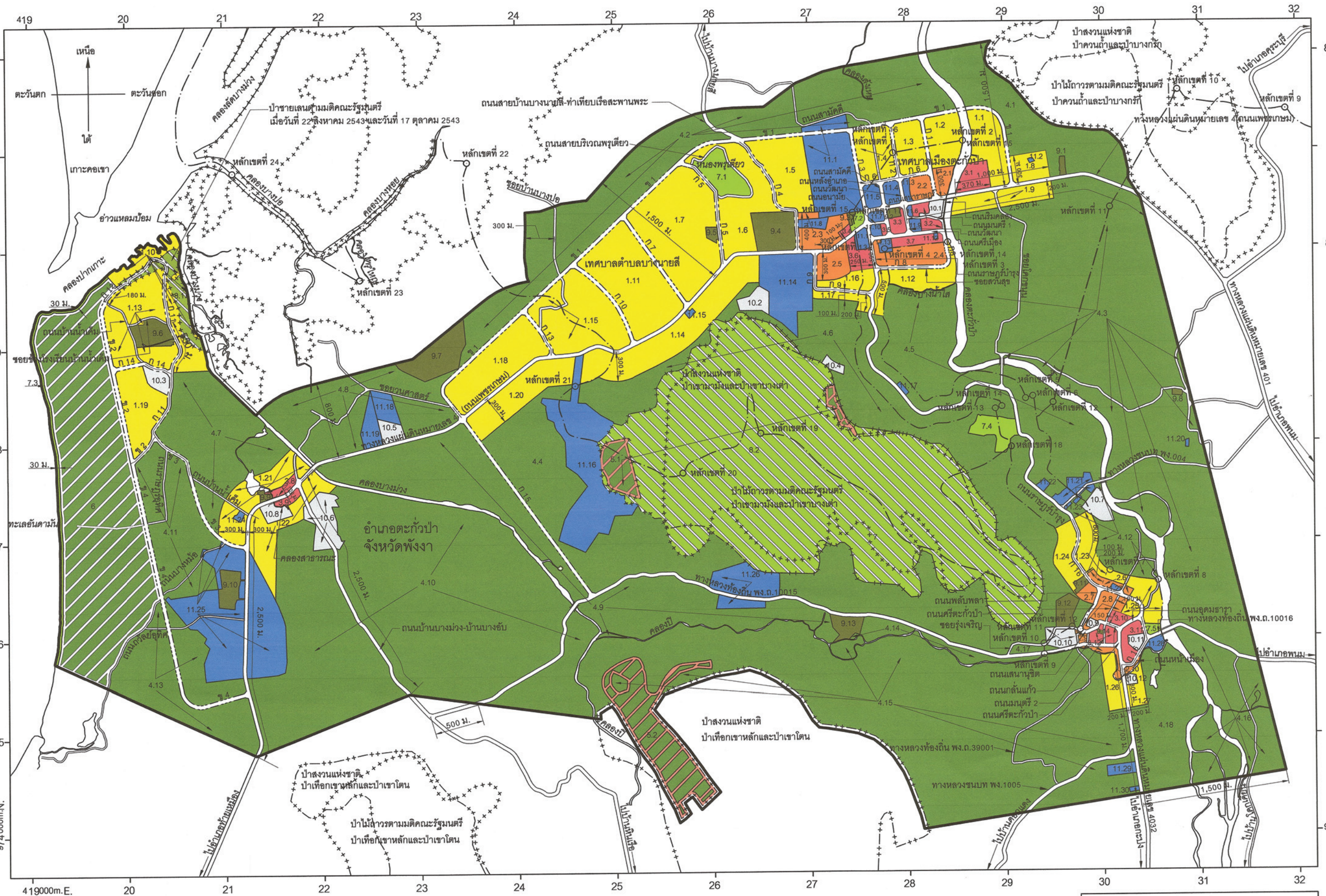
(นายสันติสุข ณ ถลาง)
นายกเทศมนตรีเมืองตะกั่วป่า

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

พ.ศ. 2567

มาตราส่วน 1 : 25,000

0 0.5 1 2 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

	แนวเขตผังเมืองรวม
	เขตเทศบาล
++—++—	แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
++++++++	แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
	แนวเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี
	ถนนเดิม
	ถนนเดิมขยาย
	ถนนโครงการ
	สะพาน
	แม่น้ำ คลอง ห้วย
	อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
ม.	เมตร

1. เขตสีเหลือง	ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
2. เขตสีส้ม	ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
3. เขตสีแดง	ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
4. เขตสีเขียว	ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
5. เขตสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล	ที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
6. เขตสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว	ที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว
7. เขตสีเขียวอ่อน	ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
8. เขตสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว	ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้
9. เขตสีเขียวมะกอก	ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
10. เขตสีเทาอ่อน	ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
11. เขตสีน้ำเงิน	ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและการสาธารณูปการ

(นายศิริชัย พงษ์จิตเวชกุล)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายคภัสดี ศรีเปารยะ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายกฤตยา ผลิโกมล)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางไทร

(นายธงชัย หันช่อ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง

(นายมานพ บุญย่อง)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายอุทิศ เพ็งคล้าย)
นายช่างโยธาอาวุโส รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายสมชาย ประเสริฐพรพงศ์)
นายกเทศมนตรีตำบลบางนายสี

(นายสุเทพ ทองถาวร)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกเคียน

(นายพรเทพ นวลละออง)
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลเมืองตะกั่วป่า

(นายสันติสุข ณ ถลาง)
นายกเทศมนตรีเมืองตะกั่วป่า

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา
พ.ศ. ๒๕๖๗

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทตามที่ได้กำหนดไว้ในข้อ ๘ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๓๗๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) และคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก

๑.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเสนาราษฎร์
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๖ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก

๑.๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๖ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก

๑.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดเรือนจำอำเภอตะกั่วป่า
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก

๑.๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดโรงเรียนตะกั่วป่า “เสนานุกูล” และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันออก และถนนสายบริเวณพรุเตียว ฟากใต้ ฟากตะวันออก และฟากเหนือ

๑.๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันตก ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านพรุเตียว และโรงเรียนเทศบาลบางนายสี

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๗ ฟากตะวันออก

๑.๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันตก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นคลองปากเกาะฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นคลองบางม่วง ฝั่งตะวันตก และแนวเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๔๓ และเมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๔๓

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๑๑ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๑ บรรจบกับซอยข้างโรงเรียนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๑๑ เป็นระยะ ๕๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๑ ฟากตะวันออก และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๑๒ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๒ บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑๒ เป็นระยะ ๑๘๐ เมตร

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๗ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๐ ฟากตะวันออก

๑.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๘ ฟากใต้ ถนนริมคลอง ฟากตะวันออก และถนนเสนาราษฎร์ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดคลองบางน้ำใส ฝั่งเหนือ เขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๕ และเส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนราษฎร์บำรุงบรรจบกับถนนสาย ก ๘ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร
ด้านตะวันตก จดถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก

๑.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑๒ ฟากใต้ และแนวเขตป่าชายเลน ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๔๓ และเมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๔๓
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๑ ฟากตะวันตก ซอยข้างโรงเรียนบ้านน้ำเค็ม ฟากเหนือ ถนนบ้านน้ำเค็ม ฟากตะวันตก และโรงเรียนบ้านน้ำเค็ม (คาร์ฟูร์ บ.บวิคไทย บ.อีดีเอฟ อุปถัมภ์)
ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้ และศูนย์อนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลนที่ ๑๐ (ตะกั่วป่า - พังงา) สำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๖
ด้านตะวันออก จดกองร้อยตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๔๒๕ โรงพยาบาลตะกั่วป่า สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย อำเภอตะกั่วป่า และสำนักงานเกษตรอำเภอตะกั่วป่า
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเขามามังและป่าเขาบางเต่า และแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขามามังและป่าเขาบางเต่า
ด้านตะวันตก จดศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตรพังงา

๑.๑๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๐ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๓ ฟากตะวันออก

๑.๑๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนราษฎร์บำรุงบรรจบกับถนนศรีเมือง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๙ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๙ ฟากตะวันออก

๑.๑๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๙ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนราษฎร์บำรุงบรรจบกับถนนสาย ก ๙ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร เขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๑๔ กับหลักเขตที่ ๑๕ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๙
ด้านตะวันตก จดกองร้อยตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๔๒๕ โรงพยาบาลตะกั่วป่า สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย อำเภอตะกั่วป่า และสำนักงานเกษตรอำเภอตะกั่วป่า

๑.๑๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๓ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันออก

๑.๑๙ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑๔ ฟากใต้ และวัดแหลมป้อม
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๑ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก

๑.๒๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตรพังงา
ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๕ ฟากตะวันออก

๑.๒๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)
ด้านตะวันออก จดคลองบางม่วง ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง (โรเซนไฮม์) และถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๒๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้ วัดราษฎร์นิรมิต (วัดบางม่วง) เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) และถนนบ้านบางม่วง - บ้านบางอับ ฟากตะวันออก

ด้านตะวันออก จดคลองบางม่วง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฌาปนสถาน (วัดบางม่วง) และสุสานผู้ประสบภัยสึนามิ

ด้านตะวันตก จดที่สงวนสนามบินบางม่วง

๑.๒๓ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๖ บรรจบกับถนนพลับพลา ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑๖ และถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดวัดคงคาภิมุข และเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๖ หลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๘

ด้านใต้ จดถนนศรีตะกั่วป่า ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๑๖ และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๑๖ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๖ บรรจบกับถนนพลับพลา ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑๖ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๖ ฟากตะวันออก และถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก

๑.๒๔ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๖ บรรจบกับถนนพลับพลา ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑๖ และถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก และถนนสาย ก ๑๖ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงเรียนเทศบาลบ้านศรีตะกั่วป่า (ประชาราษฎร์รังสรรค์) และเส้นตรงที่ลากเป็นแนวเดียวกันกับแนวเขตโรงเรียนเทศบาลบ้านศรีตะกั่วป่า (ประชาราษฎร์รังสรรค์) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนบรรจบกับเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๑๒ กับหลักเขตที่ ๑๓

ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๑๒ กับหลักเขตที่ ๑๓

๑.๒๕ ด้านเหนือ จดเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๘

ด้านตะวันออก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดสวนสาธารณะทุ่งพระโพธิ์ ถนนสาย ก ๑๖ ฟากตะวันออก ถนนอุดมธารา ฟากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเสนานุชิต

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนศรีตะกั่วป่า และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๑๖

๑.๒๖ ด้านเหนือ จดคลองปิ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองปิ ฝั่งตะวันตกและฝั่งใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับคลองปิ ฝั่งใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒

๑.๒๗ ด้านเหนือ จดคลองปิ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับคลองปิ ฝั่งใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันออกและวัดศรีนิคม

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเสนาราษฎร์

ด้านตะวันออก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนเสนาราษฎร์ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก

๒.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๖ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนเสนาราษฎร์ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดศาลจังหวัดตะกั่วป่า และสำนักงานอัยการจังหวัดตะกั่วป่า

๒.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากตะวันตก และเรือนจำอำเภอตะกั่วป่า

ด้านตะวันออก จดโรงเรียนเทศบาลบ้านย่านยาว เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนสาย ก ๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก และสำนักงานเทศบาลตำบลบางนายสี

๒.๔ ด้านเหนือ จดถนนศรีเมือง ฟากใต้ ศูนย์การศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัยอำเภอตะกั่วป่า และเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๔ กับหลักเขตที่ ๓

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก

๒.๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนราษฎร์บำรุง

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๙ ฟากตะวันออก

๒.๖ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๑๖ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๖ บรรจบกับถนนพลับพลา ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ก ๑๖ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๑๖

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนศรีตะกั่วป่า

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๖ ฟากตะวันออก และสถานีตำรวจภูธรตลาดใหญ่

๒.๗ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๑๓ กับหลักเขตที่ ๑๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนบรรจบกับโรงเรียนเทศบาลบ้านศรีตะกั่วป่า (ประชาราษฎร์รังสรรค์) และโรงเรียนเทศบาลบ้านศรีตะกั่วป่า (ประชาราษฎร์รังสรรค์)

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๖ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนพลับพลา ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๑๒ กับหลักเขตที่ ๑๓

๒.๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑๖ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนศรีตะกั่วป่า และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเสนานุชิต

ด้านใต้ จดถนนเสนานุชิต ฟากเหนือ และวัดเสนานุชรังสรรค์

ด้านตะวันตก จดถนนพลับพลา ฟากตะวันออก

๒.๙ ด้านเหนือ จดถนนเสนานุชิต ฟากใต้ และถนนกลั่นแก้ว ฟากตะวันตกและฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนศรีตะกั่วป่า ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองปิ ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๓๙๐๐๑ ฟากตะวันออก และวัดพระธาตุคีรีเขต

๒.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑๖ ฟากใต้และฟากตะวันออก และฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองตะกั่วป่า

ด้านตะวันออก จดคลองปิ ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนศรีตะกั่วป่า ฟากตะวันออก

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๓๗๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก

๓.๒ ด้านเหนือ จดถนนเสนาราษฎร์ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดวัดนิกรวราราม (วัดย่านยาว) ถนนมนตรี ๑ ฟากใต้ และถนนริมคลอง ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนศรีเมือง ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดสถานีควบคุมไฟป่าศรีพังงา ถนนมนตรี ๑ ฟากเหนือ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่พังงา สาขาตะกั่วป่า สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาตะกั่วป่า และบ้านพักข้าราชการ

๓.๓ ด้านเหนือ จดโรงเรียนเทศบาลบ้านย่านยาว และถนนเสนาราษฎร์ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนวัฒนา ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนศรีเมือง ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสามัคคี ฟากตะวันออก

๓.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันออก จดโรงเรียนเทศบาลบ้านย่านยาว และสวนสาธารณะอุทยานพระนารายณ์

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนสาย ก ๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

๓.๕ ด้านเหนือ จดถนนอนามัย ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสามัคคี ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนศรีเมือง ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดศูนย์ฝึกอบรมอุตสาหกรรมท่องเที่ยวอันดามัน

๓.๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้และฟากตะวันออก สำนักงานเทศบาลเมืองตะกั่วป่า และสถานธนานุบาลเทศบาลเมืองตะกั่วป่า

ด้านตะวันออก จดถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนราษฎร์บำรุงบรรจบกับถนนศรีเมือง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนราษฎร์บำรุง

๓.๗ ด้านเหนือ จดถนนศรีเมือง ฟากใต้ และด่านศุลกากรตะกั่วป่า (ร้าง)

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๔

ด้านตะวันตก จดศูนย์การศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัย อำเภอตะกั่วป่า

๓.๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดศูนย์พัฒนาเด็กเล็กองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง (โรเซนไฮม์)

๓.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนบ้านบางม่วง - บ้านบางอับ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันตก จดวัดราษฎร์นิรมิต (วัดบางม่วง) และคลองสาธารณะฝั่งตะวันออก

๓.๑๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนศรีตะกั่วป่า

ด้านตะวันออก จดถนนอุดมธารา ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนอุดมธารา ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนศรีตะกั่วป่า ฟากตะวันออก

๓.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนอุดมธารา ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑๖ ฟากตะวันตก และวัดหน้าเมือง

ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๑๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนศรีตะกั่วป่า ฟากตะวันออก

๓.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนเสนานุชิต ฟากใต้ และถนนศรีตะกั่วป่าฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนศรีตะกั่วป่า ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนกลั่นแก้ว ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนกลั่นแก้ว ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าควนถ้ำและป่าบางกรัก และแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรีป่าควนถ้ำและป่าบางกรัก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ และโรงเรียนบ้านโคกยาง

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันออกและฟากเหนือ และคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก

๔.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางซอยบ้านบางปอเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เส้นตรงที่ลากจากเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับริมคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเสนาราษฎร์ และเส้นขนานระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเสนาราษฎร์

ด้านตะวันออก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ และเรือนจำอำเภอตะกั่วป่า

ด้านตะวันตก จดสถานีวิจัยวนศาสตร์พังงา

๔.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนวัฒนา ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๖ ที่จุดซึ่งทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๖ บรรจบกับคลองตะกั่วป่า ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๖ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๑.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๔.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันออก จดศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตรพังงา แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเขามามังและป่าเขาบางเต่า และแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขามามังและป่าเขาบางเต่า สถานีปรับปรุงดินเหมืองแร่เก่า กรมพัฒนาที่ดิน และที่ทดลองปรับปรุงดินเหมืองแร่เก่า (ร้าง)

ด้านใต้ จดทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๑๕ ฟากตะวันออก

๔.๕ ด้านเหนือ จดคลองบางน้ำใส ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท พง. ๐๐๔ ฟากเหนือ ศูนย์จักรกลเทศบาลเมืองตะกั่วป่า และโรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองตะกั่วป่า

ด้านตะวันตก จดถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก สถานีไฟฟ้าแรงสูงตะกั่วป่า การประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า ชุมสายโทรศัพท์ตะกั่วป่า งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองตะกั่วป่า เส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนราษฎร์บำรุงบรรจบกับถนนสาย ก ๘ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร และเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๕ กับหลักเขตที่ ๔

๔.๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) กองร้อยตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๔๒๕ โรงพยาบาลตะกั่วป่า สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย อำเภอตะกั่วป่า และสำนักงานเกษตรอำเภอตะกั่วป่า วัดสวนไผ่ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๙

ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๑๕ กับหลักเขตที่ ๑๔ เส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนราษฎร์บำรุง บรรจบกับถนนสาย ก ๙ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร ถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก สนามกีฬากลางเทศบาลเมืองตะกั่วป่า เส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๖ บรรจบกับถนนพลับพลา ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๙ และถนนราษฎร์บำรุง เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร เขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๑๓ กับหลักเขตที่ ๑๒ และถนนพลับพลา ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงเรียนตะกั่วป่าคีรีเขต วัดพระธาตุคีรีเขต ซอยรุ่งเจริญ ฟากเหนือ และทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดสถานีปรับปรุงดินเหมืองแร่เก่า กรมพัฒนาที่ดิน และที่ทดลองปรับปรุงดินเหมืองแร่เก่า (ร้าง) แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเขามามังและป่าเขาบางเต่า แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขามามังและป่าเขาบางเต่า เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบางนายสี และตำบลบางม่วง อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๒ วัดบางน้ำใส ศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตรพังงา เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางนายสีกับตำบลบางม่วง และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

๔.๗ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๑๑ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๑ บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๑๑ เป็นระยะ ๕๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นคลองบางม่วง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันออก และถนนสาย ก ๑๑ ฟากตะวันออก

๔.๘ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)

ด้านตะวันออก จดสถานีวิจัยวนศาสตร์พังงา และถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือและฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากเหนือ ที่พักสงฆ์อภัยสมุทร สนามยิงปืนกองร้อย ตชด. ๔๒๕ ซอยวนศาสตร์ ฟากเหนือ และที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง

ด้านตะวันตก จดคลองบางม่วง ฝั่งตะวันออก

๔.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากใต้ ถนนสาย ก ๑๕ ฟากตะวันตก ทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ฟากใต้ สถานีปรับปรุงดินเหมืองแร่เก่า กรมพัฒนาที่ดิน และที่ทดลองปรับปรุงดินเหมืองแร่เก่า (ร้าง)

ด้านตะวันออก จดโรงเรียนบ้านในปี (ร้าง)

ด้านใต้ จดคลองปี ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองบางม่วง ฝั่งตะวันออก

๔.๑๐ ด้านเหนือ จดคลองบางม่วง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองปี ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากคลองปี ฝั่งตะวันออก ที่จุดซึ่งคลองปีบรรจบกับแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเทือกเขาหลักและป่าเขาโตน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ผ่านทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ บรรจบกับถนนบ้านบางม่วง - บ้านบางอับ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนบ้านบางม่วง - บ้านบางอับ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนบ้านบางม่วง - บ้านบางอับ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนบ้านบางม่วง - บ้านบางอับ เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร และเป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากตะวันออก ที่สงวนสนามบินบางม่วง เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฌาปนสถาน (วัดบางม่วง) และสุสานผู้ประสบภัยสึนามิ

๔.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันตก ถนนสายบางหม้อ ฟากเหนือ และที่สงวนสนามบินบางม่วง

ด้านใต้ จดถนนถวัลย์อุทิศ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก

๔.๑๒ ด้านเหนือ จดศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ทางหลวงชนบท พง. ๐๐๔ ฟากใต้ ศูนย์จักรกลเทศบาลเมืองตะกั่วป่า และโรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองตะกั่วป่า

ด้านตะวันออก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก และวัดคงคาภิมุข

ด้านใต้ จดเขตเทศบาลเมืองตะกั่วป่า ระหว่างหลักเขตที่ ๘ หลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๖ เส้นตั้งฉากกับถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๖ บรรจบกับถนนพลับพลา ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑๖ และถนนราษฎร์บำรุงเป็นระยะ ๘๐๐ เมตร และถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก

ด้านตะวันตก จดถนนราษฎร์บำรุง ฟากตะวันออก

๔.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนบางหม้อ ฟากใต้ ถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก และถนนถวัลย์อุทิศ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดที่สงวนสนามบินบางม่วง และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนถวัลย์อุทิศ ฟากตะวันออก และถนนบางหม้อ ฟากตะวันออก

๔.๑๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลเมืองตะกั่วเมือง ระหว่างหลักเขตที่ ๙ กับหลักเขตที่ ๑๐

ด้านใต้ จดคลองปิ ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดโรงเรียนบ้านในปิ (ร้าง)

๔.๑๕ ด้านเหนือ จดคลองปิ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับคลองปิ ฝั่งใต้ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันตก โรงพยาบาลบางไทร และที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางไทร

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับถนนอุดมธารา ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เป็นระยะ ๑,๗๐๐ เมตร และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเทือกเขาหลักและป่าเขาโตน เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในเขตท้องที่ตำบลบางไทร ตำบลบางม่วง ตำบลตำตัว และตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๐

ด้านตะวันตก จดคลองปิ ฝั่งตะวันออก

๔.๑๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๖ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนวัฒนา ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร เป็นเส้นตรงไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับถนนอุดมธารา ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เป็นระยะ ๑,๗๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับถนนอุดมธารา ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เป็นระยะ ๑,๗๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันออก

๔.๑๗ ด้านเหนือ จดซอยรุ่งเจริญ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดวัดพระธาตุคีรีเขต

ด้านใต้ จดทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดซอยรุ่งเจริญ ฟากตะวันออก

๔.๑๘ ด้านเหนือ จดคลองปี ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองตะกั่วป่า ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับถนนอุดมธารา ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เป็นระยะ ๑,๗๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับคลองปี ฝั่งใต้ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ และหมายเลข ๕.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่ตำบลบางนายสี และตำบลบางม่วง อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๒

๕.๒ เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่ตำบลบางไทร ตำบลบางม่วง ตำบลตำตัว และตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๐

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว มีรายการดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งคลองปากเกาะฝั่งใต้ และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๑๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ก ๑๒ บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑๒ เป็นระยะ ๑๘๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือและฟากตะวันตก ถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก ถนนบางหม้อ ฟากตะวันตก และถนนถวัลย์อุทิศ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับชายฝั่งทะเลอันดามัน

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๗.๑ หนองพรุเตียว

๗.๒ สวนสาธารณะอุทยานพระนารายณ์

๗.๓ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๒ บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑๒ เป็นระยะ ๑๘๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับชายฝั่งทะเลอันดามัน

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นชายฝั่งทะเลอันดามัน

๗.๔ สนามกีฬากลางเทศบาลเมืองตะกั่วป่า

๗.๕ สวนสาธารณะทุ่งพระโพธิ์

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ และหมายเลข ๘.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้

๘.๑ แนวเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๔๓ และเมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๔๓

๘.๒ แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเขามามังและป่าเขาบางเต่า และแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าเขามามังและป่าเขาบางเต่า

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ โรงเรียนบ้านโคกยาง

๙.๒ โรงเรียนเทศบาลบ้านย่านยาว

๙.๓ โรงเรียนเทศบาลบ้านย่านยาว

๙.๔ โรงเรียนตะกั่วป่า “เสนานุกูล”

๙.๕ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านพรุเตียวและโรงเรียนเทศบาลบางนายสี

๙.๖ โรงเรียนบ้านน้ำเค็ม (คาร์ฟูร์ บ.บวิคไทย บ.อีดีเอฟ อุปถัมภ์)

๙.๗ สถานีวิจัยวนศาสตร์พังงา

๙.๘ กศน. ตำบลโคกเคียน

๙.๙ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง (โรเซนไฮม์)

๙.๑๐ โรงเรียนบ้านบางม่วง

๙.๑๑ โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีตะกั่วป่า (ประชาราษฎร์รังสรรค์)

๙.๑๒ โรงเรียนตะกั่วป่าคีรีเขต

๙.๑๓ โรงเรียนบ้านในปิ (ร้าง)

๙.๑๔ โรงเรียนเทศบาลบ้านเสนารังสรรค์

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

๑๐.๑ วัดนิกรวราราม (วัดย่านยาว)

๑๐.๒ วัดสวนไผ่

๑๐.๓ วัดแหลมป้อม

๑๐.๔ วัดบางน้ำใส

๑๐.๕ ที่พักสงฆ์อภัยสมุทร

๑๐.๖ ฌาปนสถาน (วัดบางม่วง) และสุสานผู้ประสบภัยสึนามิ

๑๐.๗ วัดคงคาภิมุข

๑๐.๘ วัดราษฎร์นิรมิต (วัดบางม่วง)

๑๐.๙ วัดเสนานุชรังสรรค์

๑๐.๑๐ วัดพระธาตุคีรีเขต

๑๐.๑๑ วัดหน้าเมือง

๑๐.๑๒ วัดศรีนิคม

๑๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๓๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

๑๑.๑ เรือนจำอำเภอตะกั่วป่า

๑๑.๒ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า

๑๑.๓ ศาลจังหวัดตะกั่วป่า และสำนักงานอัยการจังหวัดตะกั่วป่า

๑๑.๔ ที่ว่าการอำเภอตะกั่วป่า สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า

๑๑.๕ สถานีตำรวจภูธรตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

๑๑.๖ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่พังงา สาขาตะกั่วป่า สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาตะกั่วป่า และบ้านพักข้าราชการ

๑๑.๗ หมวดทางหลวงตะกั่วป่า แขวงทางหลวงพังงา สำนักงานทางหลวงที่ ๑๗ กรมทางหลวง

๑๑.๘ สำนักงานเทศบาลตำบลบางนายสี

๑๑.๙ สถานีควบคุมไฟป่าศรีพังงา

๑๑.๑๐ ศูนย์ฝึกอบรมอุตสาหกรรมท่องเที่ยวอันดามัน

๑๑.๑๑ สำนักงานเทศบาลเมืองตะกั่วป่า และสถานธนานุบาลเทศบาลเมืองตะกั่วป่า

๑๑.๑๒ ด่านศุลกากรตะกั่วป่า (ร้าง)

๑๑.๑๓ ศูนย์การศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัยอำเภอตะกั่วป่า

๑๑.๑๔ กองร้อยตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๔๒๕ โรงพยาบาลตะกั่วป่า สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย อำเภอตะกั่วป่า และสำนักงานเกษตรอำเภอตะกั่วป่า

๑๑.๑๕ ศูนย์อนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลนที่ ๑๐ (ตะกั่วป่า - พังงา) สำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๖

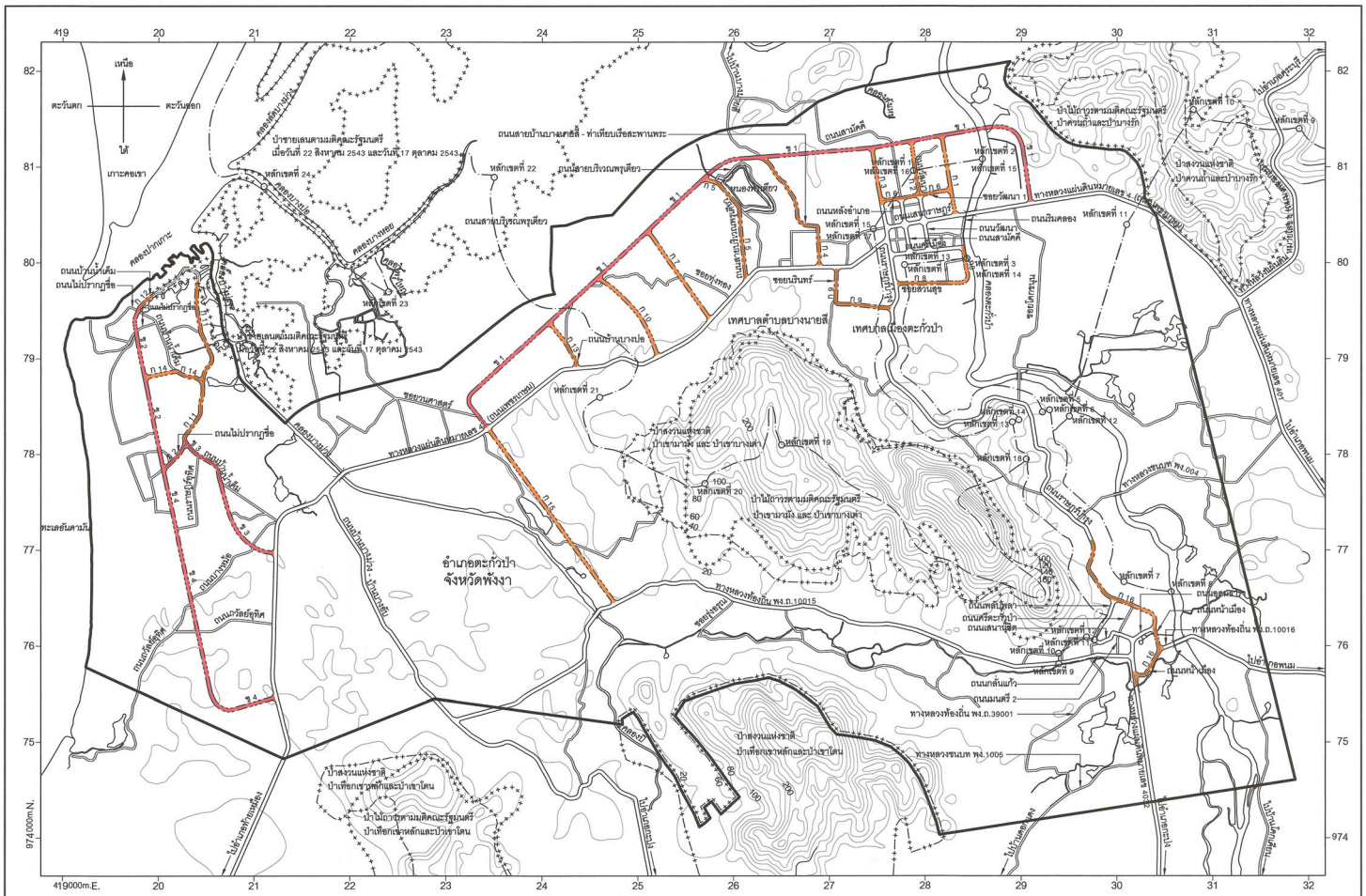
๑๑.๑๖ ศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตรพังงา

๑๑.๑๗ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า ชุมสายโทรศัพท์ตะกั่วป่า งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองตะกั่วป่า

๑๑.๑๘ สนามยิงปืนกองร้อย ตชด. ๔๒๕
๑๑.๑๙ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง
๑๑.๒๐ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลโคกเคียน
๑๑.๒๑ ศูนย์จักรกลเทศบาลเมืองตะกั่วป่า และโรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองตะกั่วป่า
๑๑.๒๒ สถานีไฟฟ้าแรงสูงตะกั่วป่า
๑๑.๒๓ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลเมืองตะกั่วป่า
๑๑.๒๔ สถานีอนามัยเฉลิมพระเกียรติ ๖๐ พรรษา นวมินทราชินี
๑๑.๒๕ ที่สงวนสนามบินบางม่วง
๑๑.๒๖ สถานีปรับปรุงดินเหมืองแร่เก่า กรมพัฒนาที่ดิน และที่ทดลองปรับปรุงดินเหมืองแร่เก่า (ร้าง)
๑๑.๒๗ สถานีตำรวจภูธรตลาดใหญ่
๑๑.๒๘ ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองตะกั่วป่า
๑๑.๒๙ โรงพยาบาลบางไทร
๑๑.๓๐ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางไทร

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา
พ.ศ. 2567

มาตราส่วน 1:25,000
0 0.5 1 2 กิโลเมตร


เหนือ
ตะวันตก
ตะวันออก
ใต้
เกาะคอเขา
ทะเลอันดามัน
อำเภอตะกั่วป่า
จังหวัดพังงา
เทศบาลตำบลบางนายสี
เทศบาลเมืองตะกั่วป่า
ถนนสายบ้านบางเคลือ - ท่าเทียบเรือสะพานพระ
ถนนสายบริษัณฑพุเตียว
ถนนบ้านน้ำเค็ม
ถนนไม้ปรากฏชื่อ
ถนนบางม่วง
ถนนบางนายสี
ถนนบางเหรียง
ถนนบางเตย
ถนนวัดยุติศึก
ถนนสายบ้านบางม่วง - บ้านเหนือ
ถนนสายบ้านบางเตย - บ้านเหนือ
ถนนสายบ้านบางเตย - บ้านบางนายสี
ถนนสายบ้านบางเตย - บ้านบางม่วง
ถนนสายบ้านบางเตย - บ้านบางเหรียง

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตะกั่วป่า จังหวัดพังงา
พ.ศ. ๒๕๖๗

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๒ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๑๖ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนเสนาราษฎร์ ที่บริเวณห่างจากถนนริมคลองบรรจบกับถนนเสนาราษฎร์ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเสนาราษฎร์ ระยะประมาณ ๑๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ บรรจบกับซอยวัฒนา ๑ (ถนนสาย ก ๖) ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) บรรจบกับถนนวัฒนา (ถนนสาย ก ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวซอยวัฒนา ๑ (ถนนสาย ก ๖) ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนสามัคคี บรรจบกับถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสามัคคี ระยะประมาณ ๕๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนวัฒนา และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๓๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๒๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสามัคคี บรรจบกับถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) ที่บริเวณห่างจากถนนสามัคคีบรรจบกับถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสามัคคีตัดกับถนนสาย ข ๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๒๑๐ เมตร

ถนนสาย ก ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสายบ้านบางนายสี - ท่าเทียบเรือสะพานพระ เริ่มต้นจากทางหลวงหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๑,๔๔๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนสาย พง. ๕๐๒๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสายบ้านบางนายสี – ท่าเทียบเรือสะพานพระ ระยะประมาณ ๘๒๐ เมตร

ถนนสาย ก ๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสายบริเวณพรุเตียว และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑,๑๐๐ เมตร และไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๑๔๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนสายบ้านบางนายสี - ท่าเทียบเรือสะพานพระ (ถนนสาย ก ๔) บรรจบกับถนนสาย ข ๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๗๐ เมตร

ถนนสาย ก ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนหลังอำเภอ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนเดิมไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ก ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนวัฒนาบรรจบกับถนนเสนาราษฎร์ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเสนาราษฎร์ ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑ ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร

ถนนสาย ก ๗ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับซอยทุ่งทอง ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๑๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๕ บรรจบกับถนนสาย ข ๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๗๙๐ เมตร

ถนนสาย ก ๘ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยสวนสุข และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนราษฎร์บำรุง ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๕๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ บรรจบกับถนนเดิม ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบถนนศรีเมือง ระยะประมาณ ๑๒๐ เมตร

ถนนสาย ก ๙ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยนรินทร์ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับถนนราษฎร์บำรุง

ถนนสาย ก ๑๐ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านบางปอ (ถนนสาย ก ๑๓) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๘๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๐๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๗ บรรจบกับถนนสาย ข ๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๗๒๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านน้ำเค็ม เริ่มต้นจากถนนสาย ข ๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับแนวเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๔๓ และเมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๔๓

ถนนสาย ก ๑๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านน้ำเค็ม เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับแนวเขตป่าชายเลนตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๔๓ และวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๔๓

ถนนสาย ก ๑๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านบางปอ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๒๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจนบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๒๘๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านบางปอบรรจบกับถนนสาย ข ๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ข ๑ ระยะประมาณ ๓๑๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทางคือ ถนนบ้านน้ำเค็ม และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนบ้านน้ำเค็ม (ถนนสาย ก ๑๑) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับถนนสาย ข ๒ ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๒๓๐ เมตร และไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๙๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนบ้านบางปอ (ถนนสาย ก ๑๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๑,๑๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ระยะประมาณ ๒,๒๖๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากแยกถนนบ้านบางม่วง - บ้านบางอับ บรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนบรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น พง. ถ. ๑๐๐๑๕ ระยะประมาณ ๒,๒๖๐ เมตร

ถนนสาย ก ๑๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ ถนนหน้าเมือง และถนนราษฎร์บำรุง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากสะพานข้ามคลองปี ฝั่งเหนือ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๒ บรรจบกับถนนหน้าเมือง ระยะประมาณ ๑๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนหน้าเมือง บรรจบกับถนนอุดมธารา ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนอุดมธาราบรรจบกับถนนหน้าเมือง ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ บรรจบกับถนนราษฎร์บำรุง ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนมนตรี ๒ บรรจบกับถนนราษฎร์บำรุง ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนราษฎร์บำรุง ระยะประมาณ ๙๕๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร จำนวน ๔ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่บริเวณห่างจากซอยโคกขนุนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๑๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ บรรจบกับถนนสาย ก ๑ ระยะประมาณ ๑,๕๕๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑ ระยะประมาณ ๘๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ บรรจบกับถนนวัฒนา (ถนนสาย ก ๒) ระยะประมาณ ๓๒๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) บรรจบกับถนนวัฒนา (ถนนสาย ก ๒) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนวัฒนา (ถนนสาย ก ๒) ระยะประมาณ ๕๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้

ระยะประมาณ ๔๒๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนหลังอำเภอ (ถนนสาย ก ๖) บรรจบกับถนนเสนาราษฎร์ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตัดกับถนนสายบ้านบางนายสี - ท่าเทียบเรือสะพานพระ (ถนนสาย ก ๔) ระยะประมาณ ๑,๑๖๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนสายบ้านบางนายสี - ท่าเทียบเรือสะพานพระ (ถนนาย ก ๔) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสายบ้านบางนายสี - ท่าเทียบเรือสะพานพระ (ถนนสาย ก ๔) ระยะประมาณ ๑,๔๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้บรรจบกับถนนสาย ก ๕ ระยะประมาณ ๖๘๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๕ บรรจบกับถนนสายบริเวณพรุเตียง ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๕ ระยะประมาณ ๑๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ บรรจบกับถนนสาย ก ๗ ระยะประมาณ ๗๙๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนสายบริเวณพรุเตียว (ถนนสาย ก ๕) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ บรรจบกับถนนสาย ก ๗ ระยะประมาณ ๕๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๑๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้บรรจบกับถนนสาย ก ๑๐ ระยะประมาณ ๗๒๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านบางปอ (ถนนสาย ก ๑๓) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนสาย ก ๑๐ ระยะประมาณ ๘๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๐๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ บรรจบกับถนนสาย ก ๑๓ ระยะประมาณ ๖๙๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนบ้านบางปอ (ถนนสาย ก ๑๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ บรรจบกับซอยวนศาสตร์ ระยะประมาณ ๑,๓๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวซอยวนศาสตร์จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๑๖๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับซอยวนศาสตร์ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑๖๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทางและถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนบ้านน้ำเค็ม (ถนนสาย ก ๑๒) ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านน้ำเค็ม (ถนนสาย ก ๑๒) บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ บรรจบกับถนนสาย ก ๑๔ ระยะประมาณ ๗๒๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านน้ำเค็ม (ถนนสาย ก ๑๔) บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม (ถนนสาย ก ๑๑) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้บรรจบกับถนนเดิม ระยะประมาณ ๙๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวเดิม จนบรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม (ถนนสาย ก ๑๑)

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทางคือ ถนนบ้านน้ำเค็ม และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๒) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๕๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตัดกับถนนบางหม้อ ระยะประมาณ ๗๘๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนบางหม้อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนบางหม้อ ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่บริเวณห่างจากถนนถวัลย์อุทิศบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๗๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตัดกับถนนบางหม้อ ระยะประมาณ ๑,๗๘๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนบางหม้อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนบางหม้อ ระยะประมาณ ๑,๒๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๒) ระยะประมาณ ๑,๔๑๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๒) บรรจบกับถนนบ้านน้ำเค็ม (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๒) ระยะประมาณ ๓๗๐ เมตร