ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่กฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๗ เพิ่มเติมข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้กำหนดให้ที่ดินซึ่งปกคลุมด้วยพืชพรรณเป็นองค์ประกอบหลัก และมีประโยชน์เพื่อสิ่งแวดล้อม ระบบนิเวศการดำรงชีวิต หรือคุณภาพชีวิตของประชาชน ที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ซึ่งมีชนิดของพันธุ์ไม้ ความสูง และจำนวนต้นขั้นต่ำต่อไร่ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข เป็นไปตามที่อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งประกาศกำหนดให้ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นั้น

ดังนั้น เพื่อให้การพิจารณาดำเนินการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเป็นการสนับสนุนนโยบายอันเป็นประโยชน์ต่อการอนุรักษ์ การบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งในที่ดินของประชาชนที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน และเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๒) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๕๘ อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง จึงออกประกาศดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“ที่ดิน” หมายความว่า ที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครองตามประมวลกฎหมายที่ดิน หรือมีสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐโดยชอบตามกฎหมายอื่น

“ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน” หมายความว่า ที่ดินที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามประกาศนี้

“ภาษี” หมายความว่า ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

“ปีภาษี” หมายความว่า ปีปฏิทิน

“รับรอง” หมายความว่า การรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

“ผู้ขอรับรอง” หมายความว่า เจ้าของที่ดิน ผู้มีสิทธิครอบครอง หรือผู้มีสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐโดยชอบตามกฎหมายอื่น ที่ขอให้รับรองที่ดินตามประกาศนี้

“กรม” หมายความว่า กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

“ศูนย์” หมายความว่า ศูนย์บริหารจัดการทรัพยากรป่าชายเลนจังหวัด หรือศูนย์อนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลนที่รับผิดชอบในพื้นที่

“องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น” หมายความว่า เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มีกฎหมายจัดตั้ง แต่ไม่หมายความรวมถึงองค์การบริหารส่วนจังหวัด

“อธิบดี” หมายความว่า อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง หรือผู้ที่อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งมอบหมาย

“ผู้อำนวยการศูนย์” หมายความว่า ผู้อำนวยการศูนย์บริหารจัดการทรัพยากรป่าชายเลนจังหวัด หรือผู้อำนวยการศูนย์อนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลนที่รับผิดชอบในพื้นที่

“เจ้าหน้าที่” หมายความว่า ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ ในตำแหน่งนักวิชาการป่าไม้ เจ้าพนักงานป่าไม้ ผู้ช่วยพนักงานพิทักษ์ป่า ในสังกัดกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

ข้อ ๔ ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนจะต้องมีชนิดพันธุ์ไม้ป่าชายเลนตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ขึ้นอยู่ โดยต้องมีขนาดความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป และต้องมีจำนวนต้นขั้นต่ำไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่

ข้อ ๕ ในกรณีที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถรับรอง หรือมีข้อโต้แย้งในการรับรอง หรือผู้ขอรับรองต้องการหนังสือรับรอง ผู้ขอรับรองสามารถให้กรมรับรองได้

ข้อ ๖ วิธีการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ให้ดำเนินการ ดังนี้

๖.๑ ให้ผู้ขอรับรอง ยื่นแบบคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รรป. ๑) พร้อมด้วยเอกสารหลักฐานที่กำหนดต่อผู้อำนวยการศูนย์ ที่ศูนย์ในท้องที่ที่ที่ดินตั้งอยู่ หรือผ่านช่องทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกำหนด โดยสามารถยื่นล่วงหน้าไม่เกิน ๓ เดือนก่อนปีภาษี

๖.๒ ให้เจ้าหน้าที่รับแบบคำขอ ตามข้อ ๖.๑ และจัดทำทะเบียนรับคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รรป. ๒) พร้อมตรวจสอบคำขอและเอกสารหลักฐานประกอบคำขอให้ถูกต้องครบถ้วน และเสนอต่อผู้อำนวยการศูนย์

๖.๓ ให้ผู้อำนวยการศูนย์หรือเจ้าหน้าที่ที่ผู้อำนวยการศูนย์มอบหมาย ดำเนินการตรวจสอบที่ดิน และจัดทำบันทึกรายงานการตรวจสอบที่ดินที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน (รรป. ๓) โดยให้ผู้ขอรับรองหรือผู้แทนเป็นผู้นำตรวจที่ดิน ให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันนับตั้งแต่วันที่เจ้าหน้าที่รับแบบคำขอตามข้อ ๖.๒

๖.๔ ผู้อำนวยการศูนย์พิจารณารับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับรายงานตามข้อ ๖.๓

(๑) กรณีรับรองให้ออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รรป. ๔) พร้อมทั้งจัดทำคู่ฉบับไว้เป็นหลักฐาน และแจ้งเงื่อนไขให้แก่ผู้ขอรับรองลงลายมือชื่อเพื่อรับทราบ และให้จัดทำทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รรป. ๕)

(๒) กรณีไม่รับรองให้มีหนังสือแจ้งผลการพิจารณา พร้อมชี้แจงเหตุผลให้ผู้ขอรับรองทราบ

๖.๕ รายงานผลการรับรอง พร้อมสำเนาหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รรป. ๔) และสำเนาทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รรป. ๕) ให้สำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งทราบทุกเดือน เพื่อรวบรวมรายงานให้กรมทราบ ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ของทุกปี

ข้อ ๗ หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนมีผลตามปีภาษีที่รับรอง ทั้งนี้ หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มิใช่เอกสารการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และการได้มาซึ่งสิทธิในที่ดินตามกฎหมาย

ข้อ ๘ กรณีที่ดินที่ได้รับรอง มีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่เป็นอย่างอื่นอย่างใด ซึ่งไม่เข้าหลักเกณฑ์ตามข้อ ๔ ให้ถือว่ายกเลิกการรับรอง และให้ผู้ขอรับรองต้องแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและผู้อำนวยการศูนย์ทราบ

ข้อ ๙ กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีเหตุสงสัย หรือมีข้อเท็จจริงเกี่ยวกับที่ดินที่ได้รับรอง ซึ่งมีผลต่อการพิจารณาประเมินภาษี ให้ประสานกับศูนย์เพื่อมอบหมายเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่ดินร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการให้ความเห็นหรือรับรองที่ดินให้ถูกต้องตามข้อเท็จจริง

ข้อ ๑๐ เพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้ดำเนินการประเมินภาษีที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน จัดส่งรายละเอียดข้อมูลให้ศูนย์ตามแบบรายงานที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนที่ได้ดำเนินการประเมินภาษี ตามแบบ (รรป. ๖) ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ของทุกปี และให้ศูนย์รายงานให้สำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งเพื่อรวบรวมรายงานให้กรมทราบ ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ของทุกปี

ข้อ ๑๑ ให้อธิบดีมีอำนาจตีความวินิจฉัยปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ คำวินิจฉัยของอธิบดีให้ถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
ปิ่นสักก์ สุรัสวดี
อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

บัญชีแนบท้าย
ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ลำดับที่	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์
๑	โกงกางใบเล็ก	*Rhizophora apiculata* Blume
๒	โกงกางใบใหญ่	*Rhizophora mucronata* Poir.
๓	คนทิสอ	*Vitex trifolia* L.
๔	แคทะเล	*Dolichandrone spathacea* (L. f.) K. Schum.
๕	จาก	*Nypa fruticans* Wurmb
๖	จิกทะเล	*Barringtonia asiatica* (L.) Kurz
๗	จิกสวน	*Barringtonia racemosa* (L.) Spreng.
๘	แดงน้ำ	*Aglaia cucullata* (Roxb.) Pellegr.
๙	ตะบัน	*Xylocarpus rumphii* (Kostel.) Mabb.
๑๐	ตะบูนขาว	*Xylocarpus granatum* J. Koenig
๑๑	ตะบูนดำ	*Xylocarpus moluccensis* (Lam.) M. Roem.
๑๒	ตาตุ่มทะเล	*Excoecaria agallocha* L.
๑๓	ตีนเป็ดทราย	*Cerbera manghas* L.
๑๔	ตีนเป็ดทะเล	*Cerbera odollam* Gaertn.
๑๕	เตยทะเล	*Pandanus odorifer* (Forssk.) Kuntze
๑๖	ถั่วขาว	*Bruguiera cylindrica* (L.) Blume
๑๗	ถั่วดำ	*Bruguiera parviflora* (Roxb.) Wight & Arn. ex Griff.
๑๘	เทียนทะเล	*Pemphis acidula* J. R. & G. Forst.
๑๙	ปอทะเล	*Hibiscus tiliaceus* L.
๒๐	โปรงขาว	*Ceriops decandra* (Griff.) W. Theob.
๒๑	โปรงแดง	*Ceriops tagal* (Perr.) C. B. Rob.
๒๒	ฝาดดอกขาว	*Lumnitzera racemosa* Willd.
๒๓	ฝาดดอกแดง	*Lumnitzera littorea* (Jack) Voigt
๒๔	พังกา-ถั่วขาว	*Bruguiera hainesii* C. G. Rogers
๒๕	พังกาหัวสุมดอกขาว	*Bruguiera sexangula* (Lour.) Poir.
๒๖	พังกาหัวสุมดอกแดง	*Bruguiera gymnorhiza* (L.) Savigny
๒๗	โพทะเล	*Thespesia spp.*
๒๘	โพรงนก	*Myrsine capitellata* Wall.
๒๙	รักทะเล	*Scaevola taccada* (Gaertn.) Roxb.
๓๐	รังกะแท้	*Kandelia candel* (L.) Druce
๓๑	รามใหญ่	*Ardisia elliptica* Thunb.

ลำดับที่	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์
๓๒	ลำพู	*Sonneratia caseolaris* (L.) Engl.
๓๓	ลำพูทะเล	*Sonneratia alba* Sm.
๓๔	ลำแพน	*Sonneratia ovata* Backer
๓๕	ลำแพนหิน	*Sonneratia griffithii* Kurz
๓๖	สนทะเล	*Casuarina equisetifolia* L.
๓๗	สมอทะเล	*Shirakiopsis indica* (Willd.) Esser
๓๘	สารภีทะเล	*Calophyllum inophyllum* L.
๓๙	เสม็ดขาว	*Melaleuca cajuputi* Maton & Sm. ex R. Powell
๔๐	แสมขน	*Avicennia marina var. rumphiana* (Hallier f.)
๔๑	แสมขาว	*Avicennia alba* Blume
๔๒	แสมดำ	*Avicennia officinalis* L.
๔๓	แสมทะเล	*Avicennia marina* (Forssk.) Vierh.
๔๔	หงอนไก่ทะเล	*Heritiera littoralis* Aiton
๔๕	หงอนไก่ใบเล็ก	*Heritiera fomes* Banks
๔๖	หมันทะเล	*Cordia subcordata* Lam.
๔๗	หยีทะเล	*Pongamia pinnata* (L.) Pierre
๔๘	หลุมพอทะเล	*Intsia bijuga (Colebr.)* Kuntze

รรป. ๑

เลขที่รับ.....
วันที่ ..... เวลา ..... น.
ลงชื่อ ..... ผู้รับคำขอ

แบบคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....

เลขประจำตัวประชาชน.....

เป็นบุคคล สัญชาติ.....อายุ.....ปี อาชีพ .....

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่.....หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต .....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ในนามผู้แทน.....(ของนิติบุคคล/ผู้มอบอำนาจ).....

๑. ขอยื่นต่อผู้อำนวยการศูนย์.....

โดยข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ในปีภาษี.....

จำนวน.....แปลง เนื้อที่รวม.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ได้แก่

แปลงที่.....

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

☐ โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....
อำเภอ.....จังหวัด.....

☐ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่.....เล่ม.....
หน้า.....เลขที่ดิน.....หมายเลข.....แผ่นที่.....

☐ สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท.....
เลขที่.....เล่ม/ฉบับ.....อื่น ๆ.....

ในท้องที่ หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
โดยพบพันธุ์ไม้ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่.....
.....ขึ้นอยู่
ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ.....ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้

หน้าที่ .....

(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แปลงที่.....

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

☐ โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

☐ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่.....เล่ม.....

หน้า.....เลขที่ดิน.....หมายเลข.....แผ่นที่.....

☐ สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท.....

เลขที่.....เล่ม/ฉบับ.....อื่น ๆ.....

ในท้องที่ หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

โดยพบพันธุ์ไม้ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่.....

.....ขึ้นอยู่

ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ.....ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้

แปลงที่.....

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

☐ โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

☐ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่.....เล่ม.....

หน้า.....เลขที่ดิน.....หมายเลข.....แผ่นที่.....

☐ สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท.....

เลขที่.....เล่ม/ฉบับ.....อื่น ๆ.....

ในท้องที่ หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

โดยพบพันธุ์ไม้ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่.....

.....ขึ้นอยู่

ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ.....ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้

๒. ข้าพเจ้าได้แสดงและแนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องมา ดังนี้

๒.๑ หลักฐานเกี่ยวกับบุคคล

☐ บัตรประชาชน (ให้เป็นหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอดำเนินการสำเนาบัตร)

๒.๒ หลักฐานเกี่ยวกับที่ดินตาม ข้อ ๑.

☐ ๒.๒.๑ สำเนาหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ได้แก่.....

☐ ๒.๒.๒ เอกสารได้รับอนุญาตการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามสัญญา (ถ้ามี)

☐ ๒.๒.๓ แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน

☐ ๒.๒.๔ แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน

☐ ๒.๒.๕ เอกสารการมอบอำนาจ (ถ้ามี)

☐ ๒.๒.๖ เอกสารหรือหลักฐานประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี).....

.....

๓. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นจริงทุกประการ และรับทราบว่าการรับรองที่ดินพื้นที่ป่าชายเลน ไม่ถือว่าการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และการได้มาของสิทธิในที่ดินแต่อย่างใด

(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง

(.....)

ความเห็นของเจ้าหน้าที่ (ผู้รับและตรวจคำขอ) .....

.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

คำสั่งผู้อำนวยการศูนย์ (ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่).....

.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้อำนวยการศูนย์.....

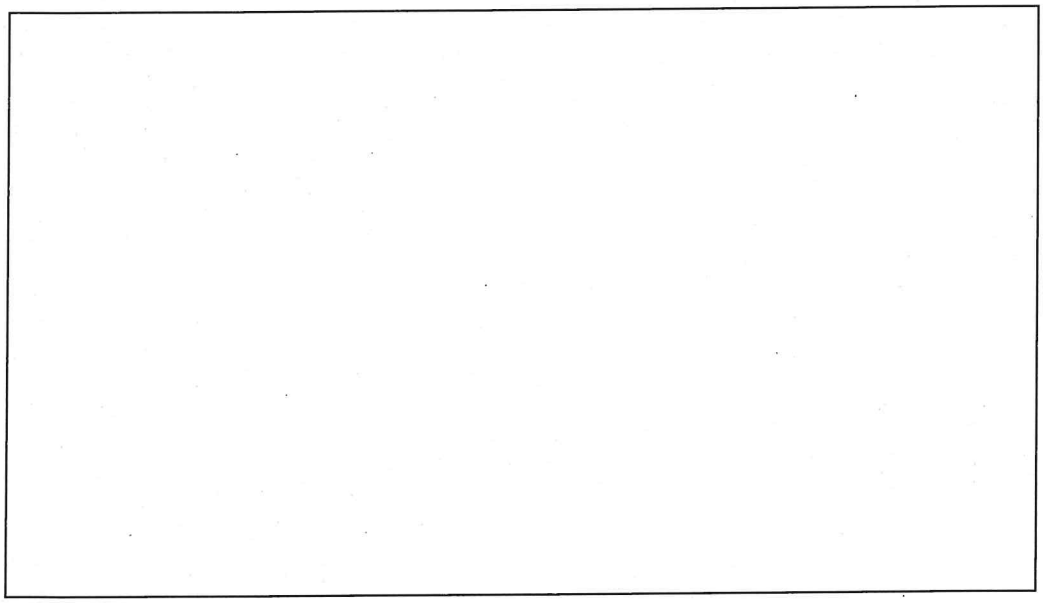
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หมายเหตุ : ๑. ให้ทำเครื่องหมาย √ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

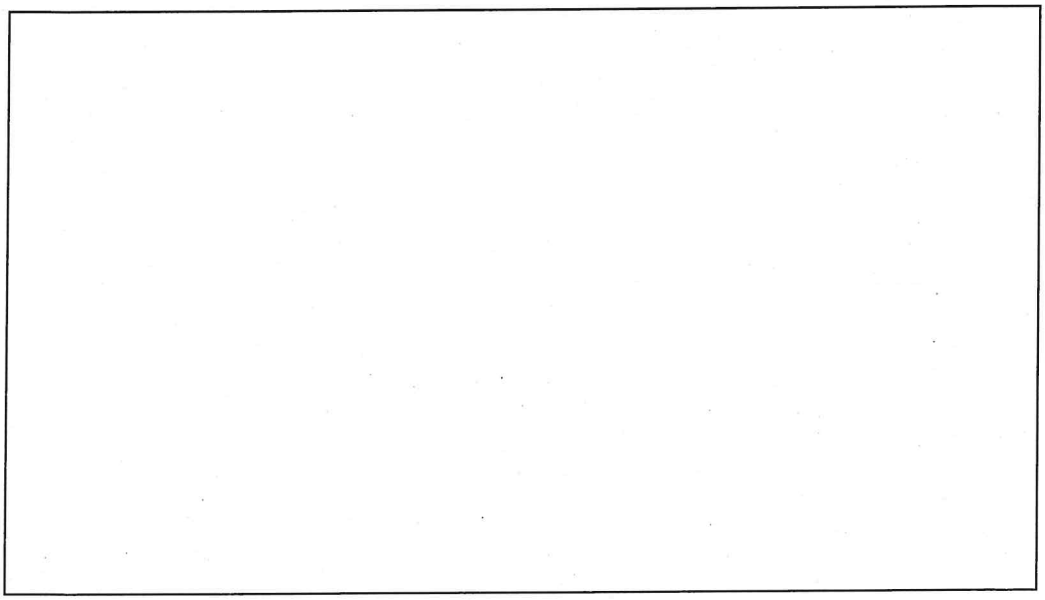
๒. ให้ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้รับรองสำเนาเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง

หน้าที่ .....

แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน



แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



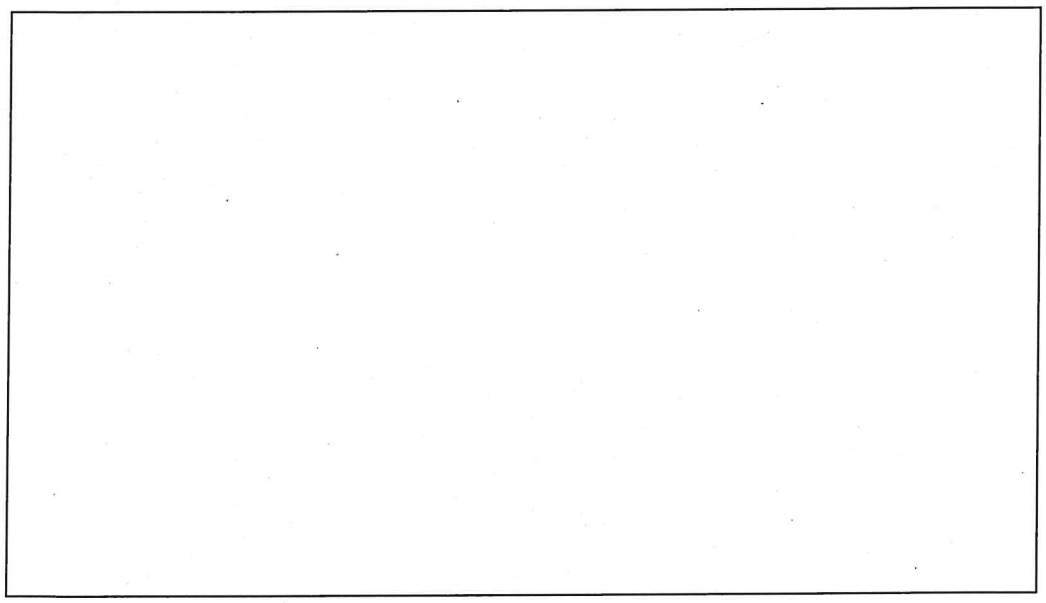
(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง

(.....)

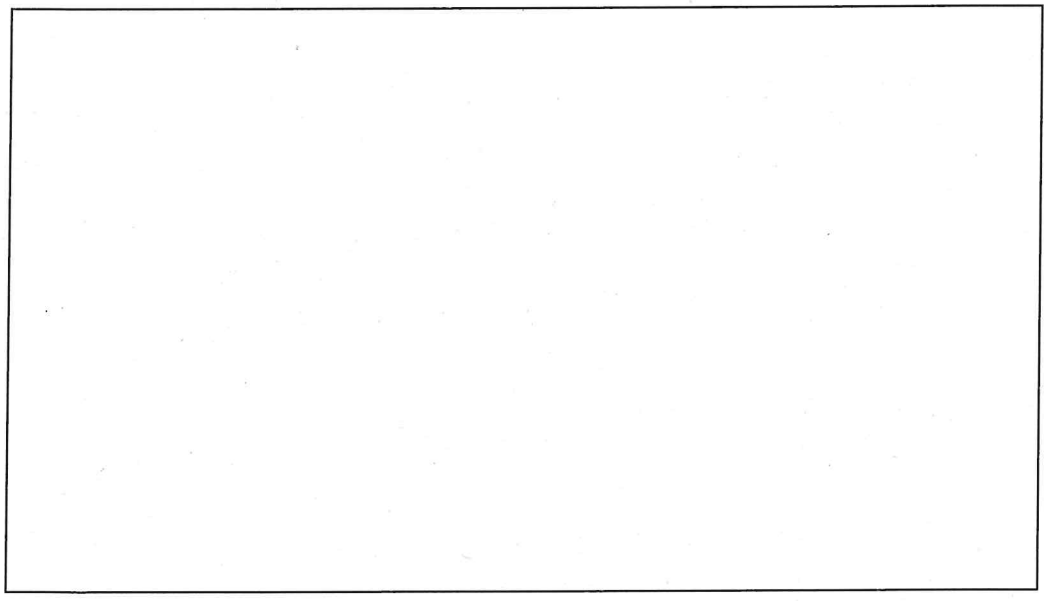
หน้าที่ .....

(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน



แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง

(.....)

ทะเบียนรับคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ปีภาษี.....

จังหวัด.....หน่วยงาน.....(ระบุศูนย์ และสำนักงาน).....

ลำดับที่	วัน เดือน ปี และเวลา ที่รับคำขอ	ชื่อผู้ยื่นคำขอ และหมายเลขประจำตัวประชาชน (๑๓ หลัก)	หนังสือสิทธิที่ดินประเภท	เลขที่อ้างอิงที่ดิน	ตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน	เนื้อที่ตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน			ผลการพิจารณาคำขอและหลักฐานประกอบ	หมายเหตุ
						ไร่	งาน	ตรว.		

หมายเหตุ : ๑. เวลา และหมายเลขประจำตัวประชาชน ให้เขียนไว้ใต้ลำดับที่ วัน เดือนปี และชื่อ-สกุล

๒. เลขที่อ้างอิงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน เล่ม หน้า หรือแผ่นที่ เป็นต้น

๓. สามารถจัดทำและจัดเก็บทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

บันทึกรายงานการตรวจสอบที่ดินที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

บันทึกฉบับนี้ทำขึ้นไว้เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่าวันนี้ เวลา.....น. เจ้าหน้าที่ดังมีรายชื่อและตำแหน่งปรากฏท้ายบันทึกนี้ ได้ออกมาตรวจสอบที่ดิน ที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ ของผู้ยื่นคำขอ

ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว).....
เลขประจำตัวประชาชน.....
ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่.....หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....เนื้อที่ที่ดินรวม.....(ไร่ - งาน - ตารางวา)
เลขที่รับ รรป. ๑ ที่.....ลงวันที่.....ปีภาษี.....
ในนามผู้แทน.....(กรณี นิติบุคคล).....

ผลการตรวจสอบที่ดิน จำนวน.....แปลง ปรากฏดังนี้

แปลงที่.....

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท.....เลขที่.....เล่ม.....
หน้า.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....(ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพันธุ์ไม้ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

.....
.....
จำนวน.....ต้นต่อไร่ เนื้อที่.....ไร่

๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่

.....
.....

หน้าที่ .....

(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดิน พื้นที่ป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แปลงที่.....

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท.....เลขที่.....เล่ม.....
หน้า.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....(ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพันธุ์ไม้ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

.....

.....

จำนวน.....ต้นต่อไร่ เนื้อที่.....ไร่

๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่

.....

.....

แปลงที่.....

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท.....เลขที่.....เล่ม.....
หน้า.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....(ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพันธุ์ไม้ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

.....

.....

จำนวน.....ต้นต่อไร่ เนื้อที่.....ไร่

๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่

.....

.....

พร้อมนี้ ได้จัดทำแผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดินที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน พร้อมแนบรูปถ่ายสภาพพื้นที่ในแต่ละแปลงที่ดินจำนวน ๒ รูป มาด้วยแล้ว

การตรวจสอบครั้งนี้มี.....เป็นผู้นำตรวจ และได้รับฟังคำชี้แจงของเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นที่เข้าใจดีแล้ว จึงบันทึกและลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้นำตรวจ/เจ้าของที่ดิน

(.....)

หมายเหตุ : หากผู้นำตรวจเป็นผู้แทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจ

สรุปความเห็นของเจ้าหน้าที่ (การรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน)

.....

.....

.....

(ลงชื่อ).....

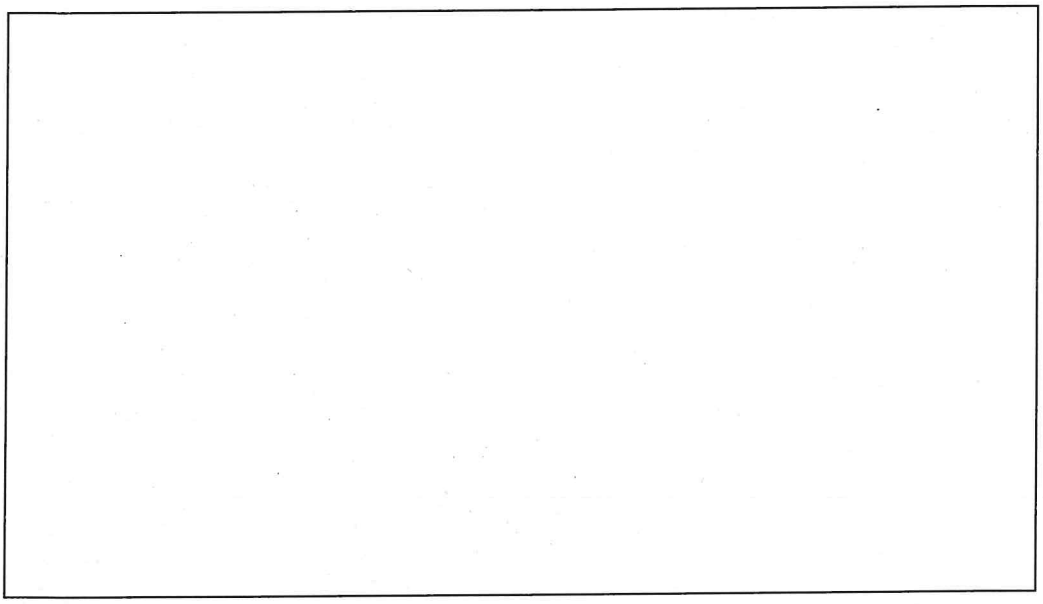
(.....)

ตำแหน่ง.....

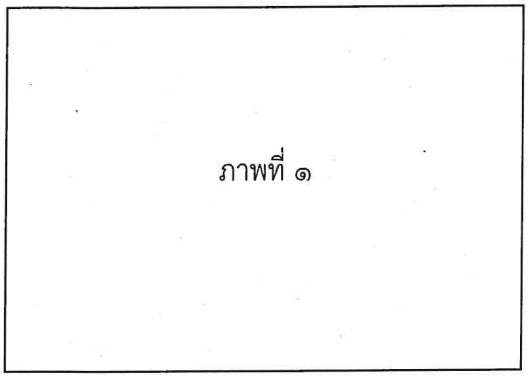
หน้าที่ .....

แปลงที่ .....

แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



ภาพถ่ายสภาพพื้นที่แปลงที่ดิน





(ลงชื่อ).....ผู้นำตรวจ

(.....)

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

หน้าที่ .....

(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดิน พื้นที่ป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แปลงที่ .....

แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน

ภาพถ่ายสภาพพื้นที่แปลงที่ดิน

ภาพที่ ๑	ภาพที่ ๒

(ลงชื่อ).....ผู้นำตรวจ

(.....)

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

รรป. ๔



หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ที่ทำการ.....

.....

ฉบับที่ ...../ (ระบุปี พ.ศ.)

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้ เพื่อแสดงการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ปีภาษี.....

ของ .....(ชื่อบุคคล หรือนิติบุคคลตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน).....

เลขประจำตัวประชาชน/เลขทะเบียนนิติบุคคล.....

บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต ..... จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

หมายเลขโทรศัพท์.....ดังนี้

แปลงที่ .....

หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท.....เนื้อที่.....(ไร่- งาน - ตารางวา)

เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....เลขที่ดิน.....

หมายเลข.....แผ่นที่.....อำเภอ.....จังหวัด.....

มีลักษณะเป็นป่าชายเลน เนื้อที่.....(ไร่ - งาน - ตารางวา)

แปลงที่ ..... (กรณีขอรับรองที่ดิน มากกว่า ๑ แปลง)

ให้ไว้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการศูนย์.....

เงื่อนไขแนบท้ายหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ฉบับที่...../.....

๑. ที่ดินที่ได้รับการรับรอง จะต้องคงสภาพที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนตามหลักเกณฑ์ของประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ ไว้ตลอดปีภาษี

๒. หนังสือรับรองฉบับนี้มีผลตามปีภาษีที่ระบุไว้ในหนังสือรับรอง

๓. กรณีที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามหนังสือฉบับนี้มีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่เป็นอย่างอื่นอย่างใด ซึ่งไม่เข้าหลักเกณฑ์ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ให้ถือว่ายกเลิกการรับรองตามหนังสือฉบับนี้ และผู้ขอรับรองต้องแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและผู้อำนวยการศูนย์ทราบ

๔. การรับรองที่ดินพื้นที่ป่าชายเลน ไม่ถือว่าการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และการได้มาซึ่งสิทธิในที่ดินตามกฎหมายแต่อย่างใด

ข้าพเจ้าได้รับทราบเงื่อนไขดังกล่าวแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าเจ้าหน้าที่ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง

(.....)

(ลงชื่อ) .....

(.....)

ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ : ให้ผู้ขอรับรองลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน และเจ้าหน้าที่ลงชื่อในฐานะเป็นพยานในหนังสือรับรองทั้งต้นฉบับและคู่ฉบับ

รรป. ๕

ทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ปีภาษี.....

จังหวัด.....หน่วยงาน.....(ระบุศูนย์ และสำนักงาน).....

ฉบับที่	วัน เดือน ปี	ชื่อผู้ขอรับรอง และหมายเลขประจำตัวประชาชน (๑๓ หลัก)	ประเภทที่ดิน	เลขที่อ้างอิงที่ดิน	ตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน	เนื้อที่ตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน (ไร่-งาน-ตารางวา)	เนื้อที่ลักษณะป่าชายเลน (ไร่-งาน-ตารางวา)	ชนิดพันธุ์ไม้ป่าชายเลน จำนวน (ต้นต่อไร่)	หมายเหตุ

หมายเหตุ : ๑. หมายเลขประจำตัวประชาชน และจำนวนต้นต่อไร่ ให้เขียนไว้ใต้ฉบับที่ ชื่อ-สกุลผู้ขอรับรอง และชนิดพันธุ์ไม้ป่าชายเลน

๒. เลขที่อ้างอิงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน เล่ม หน้า หรือแผ่นที่ เป็นต้น

๓. สามารถจัดทำและจัดเก็บทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

แบบรายงานที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนที่ได้ดำเนินการประเมินภาษี

ปีภาษี.....

หน่วยงาน .....อำเภอ ..... จังหวัด .....

ลำดับที่	ชื่อผู้ขอรับรอง	ตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่อ้างอิงที่ดิน	เนื้อที่ตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน (ไร่-งาน-ตารางวา)	เนื้อที่ลักษณะป่าชายเลน (ไร่-งาน-ตารางวา)	หมายเหตุ

หมายเหตุ : ๑. เลขที่อ้างอิงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน เล่ม หน้า หรือแผ่นที่ เป็นต้น

๒. สามารถจัดทำและจัดเก็บทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

ขั้นตอนการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

