

ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก
(ฉบับที่ ๓)

ตามที่ได้มีประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง กำหนดเขตส่งเสริม : เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เมื่อวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ และประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก จำนวน ๒ ฉบับ กำหนดการเปลี่ยนแปลงเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษดังกล่าว โดยการลดและขยายเขตพื้นที่ ปัจจุบันเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก จึงมีเนื้อที่ ประมาณ ๓,๔๕๔ ไร่ บริเวณพื้นที่วังจันทร์วัลเลย์ ตำบลปายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง เพื่อรองรับการเข้าใช้พื้นที่ในกิจกรรมที่มีนวัตกรรมและเทคโนโลยีขั้นสูง นั้น

เพื่อให้การพัฒนาเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก สำเร็จลุล่วงตามเจตนารมณ์ อันจะเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกโดยรวม สมควรกำหนดวัตถุประสงค์ของเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษดังกล่าวให้ชัดเจน และเปลี่ยนแปลงแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อรองรับการวิจัย และนวัตกรรม การผลิตเชิงพาณิชย์และการใช้งานต่อเนื่องของอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง (๔) และมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๑ ประกอบกับมติคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๘ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกมีมติเห็นชอบการกำหนดวัตถุประสงค์และเปลี่ยนแปลงแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ วัตถุประสงค์ของเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

เพื่อรองรับอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ ได้แก่ อุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่ อุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ อุตสาหกรรมการเกษตรและเทคโนโลยีชีวภาพ อุตสาหกรรมหุ่นยนต์ อุตสาหกรรมการบินและโลจิสติกส์ อุตสาหกรรมเชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพ อุตสาหกรรมดิจิทัล และอุตสาหกรรมการแพทย์และสุขภาพครบวงจร โดยการขยายผลต่อยอดงานวิจัยและนวัตกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก หรือเพื่อส่งเสริมให้เกิดกิจการที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษดังกล่าว

หรือเพื่อให้เกิดการถ่ายทอดความรู้ความเชี่ยวชาญจากผู้ประกอบกิจการในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
สถาบันการศึกษาหรือสถาบันวิจัยที่มีศักยภาพสูงด้วย

ข้อ ๒ แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

ให้ยกเลิกแผนผังท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง
การเปลี่ยนแปลงเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (ฉบับที่ ๒)
ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ และให้ใช้แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
ท้ายประกาศนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

จุฬา สุขมานพ

เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

กรรมการและเลขานุการ ปฏิบัติหน้าที่แทน

ประธานกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

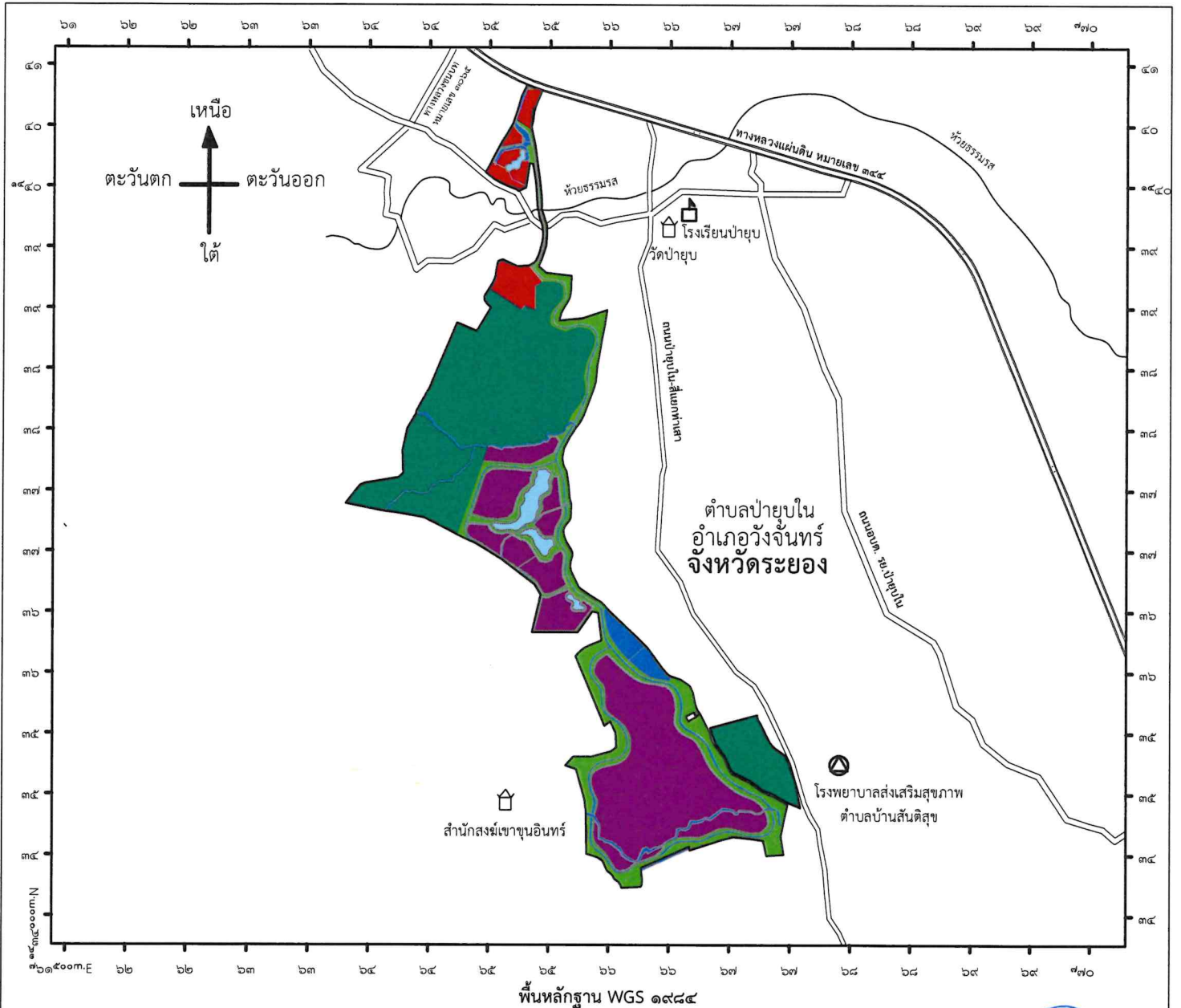
แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
 ท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
 เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (ฉบับที่ ๓)

ตำบลปายุบใน อำเภोजันทร จังหวัดระยอง

เนื้อที่ประมาณ ๓,๔๕๔ ไร่

มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐

๐ ๗๕๐ ๑,๕๐๐ ๓,๐๐๐ เมตร



สัญลักษณ์ / การใช้ประโยชน์ที่ดิน

สัญลักษณ์	การใช้ที่ดิน	เนื้อที่ โดยประมาณ	ร้อยละ (%)
	พื้นที่การศึกษา KVIS VISREC ศูนย์เรียนรู้บ้านวังจันทร์ และศูนย์เรียนรู้เกษตรวนวิฑูรย์	๑,๓๔๐.๐๐	๓๘.๘๐
	พื้นที่สถาบันวิจัยและศูนย์นวัตกรรม และพื้นที่ประกอบการ อุตสาหกรรมเชิงพาณิชย์ ด้อยลงงานวิจัยและนวัตกรรม	๙๗๕.๐๐	๒๘.๒๓
	พื้นที่บริการ ได้แก่ พื้นที่ Mixed - Use สถานศึกษา โรงแรม ที่พักอาศัย สำนักงาน และอื่นๆ ที่สอดคล้องกับที่ดินประเภท ขบ. (ที่ดิน ประเภทชุมชนชนบท)	๑๑๖.๐๐	๓.๓๖
	พื้นที่โครงสร้างพื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภค	๔๑๖.๐๐	๑๒.๐๔
	พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน	๔๖๔.๐๐	๑๓.๔๓
	บ่อน้ำ (รวมแผนงานในอนาคต)	๑๔๓.๐๐	๔.๑๔
	รวมพื้นที่ทั้งหมด	๓,๔๕๔.๐๐	๑๐๐.๐๐

- เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
- เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษ
ภาคตะวันออก (EECI) (ฉบับที่ ๓)
- ทางหลวง ถนน ขยาย
- โรงเรียน
- วัด สถานศึกษา
- สถานที่ราชการ
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

(นายวิฑูรย์ ลิขี)

ผู้อำนวยการสำนักพัฒนา
เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

(นายจุฬา สุขมานพ)

เลขาธิการคณะกรรมการนโยบาย
เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก