

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร

เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

พ.ศ. ๒๕๖๔

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร ว่าด้วยกำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมาตรา ๙ มาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม องค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนครและนายอำเภอแจ้ห่ม จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร ตั้งแต่วันที่ได้ออกโดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนครแล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ให้ยกเลิก

(๑) ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑

(๒) ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๕๕

ข้อ ๕ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดินทั่วไป และให้หมายความรวมถึง ภูเขา ห้วย หนอง คลอง บึง บาง และลำน้ำด้วย

“ที่ดินของรัฐ” หมายความว่า ที่ดินซึ่งมีได้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของบุคคลหนึ่งบุคคลใด

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“ผู้ได้รับอนุญาต” หมายความว่า ผู้ได้รับอนุญาตตามความในมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“ค่าตอบแทน” หมายความว่า จำนวนเงินที่ผู้ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ต้องเสียเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร

“การก่อสร้าง” หมายความว่า การขุดโค่นต้นไม้ ตอไม้ และแผ้วถางพื้นที่ป่า เพื่อปลูกสร้าง และหมายรวมถึงการตายหญ้าหรือการทำลายพืชพรรณในเขตป่า

ข้อ ๖ ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ ที่ดินของรัฐในพื้นที่องค์การบริหาร ส่วนตำบลวิเชตนครนั้น ถ้ามิได้มีสิทธิครอบครอง หรือมิได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่แล้ว ห้ามมิให้บุคคลใด

(๑) เข้าไปยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้างหรือเผาป่า

(๒) ทำด้วยประการใด ให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือ

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใด อันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน

ข้อ ๗ ผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร โดยยื่นชำระค่าตอบแทน ตามอัตราที่กำหนดไว้ในบัญชีค่าตอบแทนท้ายข้อบัญญัตินี้ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่

ในกรณีที่ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปี ให้เสียค่าตอบแทนสำหรับ ปีต่อไปภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ครบรอบปีที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๘ ค่าตอบแทนตามมาตรา ๗ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนครแบ่งให้แก่องค์การบริหาร ส่วนจังหวัดลำปางในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำปาง และค่าตอบแทนส่วนที่เหลือตกเป็นรายได้ ขององค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร

ข้อ ๙ การอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ การดำเนินการ การออกใบอนุญาต การต่ออายุ ใบอนุญาต การยกเลิก และการเพิกถอนใบอนุญาต ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และขั้นตอนตามระเบียบ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๑๐ ผู้ใดฝ่าฝืนข้อบัญญัตินี้ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๑๑ ให้นายองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนครเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

อชฎาพร เกร่งครัด

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร

บัญชีอัตราอากรและค่าธรรมเนียมทำข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลวิเชตนคร
เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๖๘

ลำดับที่	ประเภทการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ	อัตราค่าตอบแทน
๑.	ตามมาตรา ๙ (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดินการเข้าไปยึดถือครอบครองรวมตลอดถึงการก่อสร้างหรือเผาป่า ไร่ละ	๑๐๐ บาทต่อปี
๒.	ตามมาตรา ๙ (๒) หรือ ๙ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ๒.๑ การขุดหรือดูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ ๒.๒ การขุดดินหรือลูกรังหรืออื่น ๆ ไร่ละ หรือลูกบาศก์เมตรละ	๒๐ บาท ๕,๐๐๐ บาทต่อปี ๕ บาท